



Goes-West

...thuis best



INFORMATIE HERSTRUCTURERING GOES-WEST

GOES-WEST *...thuis best*



De wijk Goes-West wordt vernieuwd. Dat staat in een uitgebreid plan van RWS partner in wonen. Het plan is besproken met de gemeente Goes, de Werkgroep Bewonersbelangen Goes-West en Huurdersvereniging De Bevelanden. Wat gaat er gebeuren? Er worden in Goes-West 500 nieuwe woningen gebouwd in diverse typen. Er worden ook 170 RWS-woningen verbeterd.

Om dit mogelijk te maken moeten er circa 400 woningen verdwijnen. Deze woningen kunnen niet meer worden gerenoveerd. De woningen die blijven staan worden zó goed verbeterd dat ze weer minimaal 25 jaar meekunnen. Het uitgangspunt is dat het aantal betaalbare huurwoningen in de wijk minimaal gelijk blijft. Een redelijke

huurprijs is belangrijk. Daarom is er een uitgebreid sociaal plan. Daar staan richtlijnen in voor oude en nieuwe huurprijzen. Die zijn afhankelijk van uw situatie. De RWS informeert u hierover persoonlijk. Centraal in het plan staan de bewoners van Goes-West. Met als uitgangspunt: Goes-West... thuis best!





Hoe Goes-West ontstond en groeide

De eerste straten van Goes-West, de Schengestraat, Scheldestraat en de Couwervestraat, dateren uit de jaren '20 van de vorige eeuw. Dus vlak na de Eerste Wereldoorlog werd de wijk geboren, toen er een tekort aan woningen was. In deze periode (1918-1923) werden meer dan 250 woningen in bouwplan I (het gebied tussen de Voorstad en de Stationsweg) en bouwplan II (westkant van Goes) gebouwd. Na de realisatie van deze bouwplannen was er nog steeds sprake van woningnood. De binnenstad was volgebouwd, dus de gemeente was gedwongen om verder te bouwen buiten de Veste. Vanaf deze periode werden er in Goes-West van tijd tot tijd diverse kleine groepen woningen gebouwd tot aan 1940, toen de ontwikkeling van de wijk West stagneerde vanwege de Tweede Wereldoorlog.

In 1945 was er in Goes een tekort aan 500 woningen. Dit zou nog oplopen door een explosieve bevolkingsgroei binnen de gemeente. Er werden uitbreidings- en bestemmingsplannen gemaakt om de woningnood het hoofd te bieden. Vanuit deze plannen werd onder andere Goes-West verder ontwikkeld: plan Noord omvatte de straten Jacob Cats, Joost de Moor, Bankert, Evertsen en Willem Barentsz (de zogenaamde zeeheldenbuurt). Het plan werd een aantal keren gewijzigd. De eerste wijziging vond plaats in 1947 en leidde tot een vergroting van de zeeheldenbuurt. In 1949 vond er een tweede wijziging plaats onder de naam West II. Deze uitbreiding voorzag in een aanvulling van de zeeheldenbuurt met de Pasterstraat. Zo groeide langzaam maar zeker Goes-West *Bron: G. van der Wal m.m.v. drs. A.L. Kort, "...goede en goedkope huisvesting te bezorgen..."(1987).*

Renovatie door de jaren

Rond 1980 werd gestart met het renoveren van de woningen in West. Vaak was dit een grote ingreep. In veel woningen werden niet alleen onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd maar ook verbeteringen aangebracht. In de meeste eengezinswoningen was nog geen douche en soms stond het toilethuisje nog in de tuin. Om de woningen te kunnen verbeteren was het bij een aantal woningen nodig om tijdelijk naar andere woonruimte te verhuizen. Ook in latere jaren werden regelmatig werkzaamheden uitgevoerd, zoals het vervangen van dakkapellen en dergelijke. Dit was echter nooit meer zo ingrijpend als bij de eerste renovaties vanaf 1980.





Het karakter van Goes West

Goes-West ligt ten westen van het centrum van Goes en wordt begrensd door de Middelburgsestraat, de Westsingel, de Piet Heinstraat, de M.A. de Ruijterlaan, de Edisonstraat en de Ringbaan West.

Je hebt Oud-West en Nieuw-West. In Oud-West is er een grote gebondenheid aan de wijk. De vernieuwingsplannen betreffen voornamelijk Oud-West. De ligging van Goes-West ten opzichte van het centrum van Goes is uniek. Het hart van de stad ligt op loopafstand van de wijk. In Goes-West is een levendige wijkvereniging, met een wijkgebouw in de Evertsenstraat. De bewoners moeten steeds meer moeite doen

om het imago van de wijk op peil te houden. Bewoners ervaren vernieling, vervuiling, verkeerslawaaï en een slechte bereikbaarheid van sport- en speelvoorzieningen als belangrijke zaken die aangepakt moeten worden. In verschillende enquêtes is dit uitgesproken. Maar Goes-West is een wijk met grote mogelijkheden. De nabijheid van de binnenstad en voorzieningen en de goede bereikbaarheid per openbaar vervoer maken Goes-West voor ouderen en voor (jongere) één- en tweepersoonshuishoudens aantrekkelijk. Voor verschillende inkomensgroepen zijn er kansen in de wijk. Mits de juiste woningen worden geboden.

De bewoners van Goes-West

Met ruim 3.200 inwoners, verdeeld over 1.500 huishoudens, woont bijna 12% van de Goese bevolking in Goes-West. De huidige bevolkingssamenstelling van de wijk is op sommige punten eenzijdig. Het aantal huishoudens met kinderen blijft achter bij de rest van Goes en het aantal één- en tweepersoons-huishoudens is hoger. Het werkloosheidspercentage

is relatief hoog; het gemiddelde inkomen is laag. Daarnaast valt op dat de bevolkingsgroep tussen de 20 en 39 jaar in verhouding groter is dan elders in de gemeente Goes en dat de groepen van 40 tot 64 jaar en de groep 65+ minder in aantal zijn dan elders in de gemeente. Dit beeld geldt niet voor de recent gebouwde koopwoningen in Nieuw-West.



De woningen in Goes-West

In Goes-West staan circa 1.500 woningen, waarvan er 571 (40%) in het bezit zijn van RWS partner in wonen. De overige 60% is bezit van particulieren. Voor ouderen zijn er in Goes-West weinig mogelijkheden om geschikte huisvesting te vinden. De woningen van de RWS staan in Oud-West en bestaan voornamelijk uit kleine, goedkope etagewoningen en kleine eengezinswoningen, met overwegend lage huren. Een groot aantal huurwoningen is vóór 1940 of vlak na 1950 gebouwd. De woningen hebben geen speciale architectuur, maar een deel is wel karakteristiek te noemen. De woningen zijn over het algemeen klein en gehorig en voldoen niet meer aan de hedendaagse eisen. Veel huurders hebben klachten over de onderhoudsstaat van de woning. Voornamelijk jongeren kiezen voor deze woningen. Ouderen die hier wonen, verhuizen tijdig en gezinnen kiezen steeds vaker voor een grotere woning. Hierdoor staat de kwaliteit van het wonen in Goes-West onder druk.

Aanpak samen met bewoners

De laatste jaren ontvangt de RWS steeds meer signalen over onderhoudsproblemen aan de woningen. Ook worden ze minder makkelijk verhuurd. Daarom heeft de RWS haar woningbezit in Goes-West (met name het oude gedeelte) in kaart gebracht. Er is gekeken naar onderhoud, isolatie en wooncomfort van de huizen. Ook is het aantal woningtypes bekeken en de samenstelling van de bewoners, nu en in de toekomst. Er is ook, samen met de gemeente Goes, gekeken naar de wijk als geheel. Zo ontstond een plan met voorstellen voor sloop en nieuwbouw en voor verbetering van de wijk. Alle plannen worden gemaakt in overleg met de bewoners. Er wordt gewerkt met kleine groepjes zodat iedereen gehoord kan worden. De bewonerswensen staan voorop want zeker hier geldt: Goes-West... thuis best!

STEDENBOUWKUNDIGE VISIE

van de gemeente Goes

De gemeente Goes en de RWS zetten samen de schouders onder de vernieuwing van de wijk. De RWS zorgt voor de huizen en de gemeente voor de straten, het groen en dergelijke. Het plan van de RWS is gebaseerd op de stedenbouwkundige ontwikkelingsvisie van de gemeente.

In het gemeentelijke plan staan veel verbeteringen. Er komt méér groen en een betere hoofdroute voor langzaam verkeer. Ook het parkeren wordt verbeterd. De toegang van de wijk wordt verplaatst naar de kant van de binnenstad. Nu gaan veel West-bewoners via de Schengestraat naar de stad. Intussen ligt er een tijdelijke brug over de Westvest. Nu zullen meer mensen kiezen voor de Zwakestraat.

Groene ruggengraat

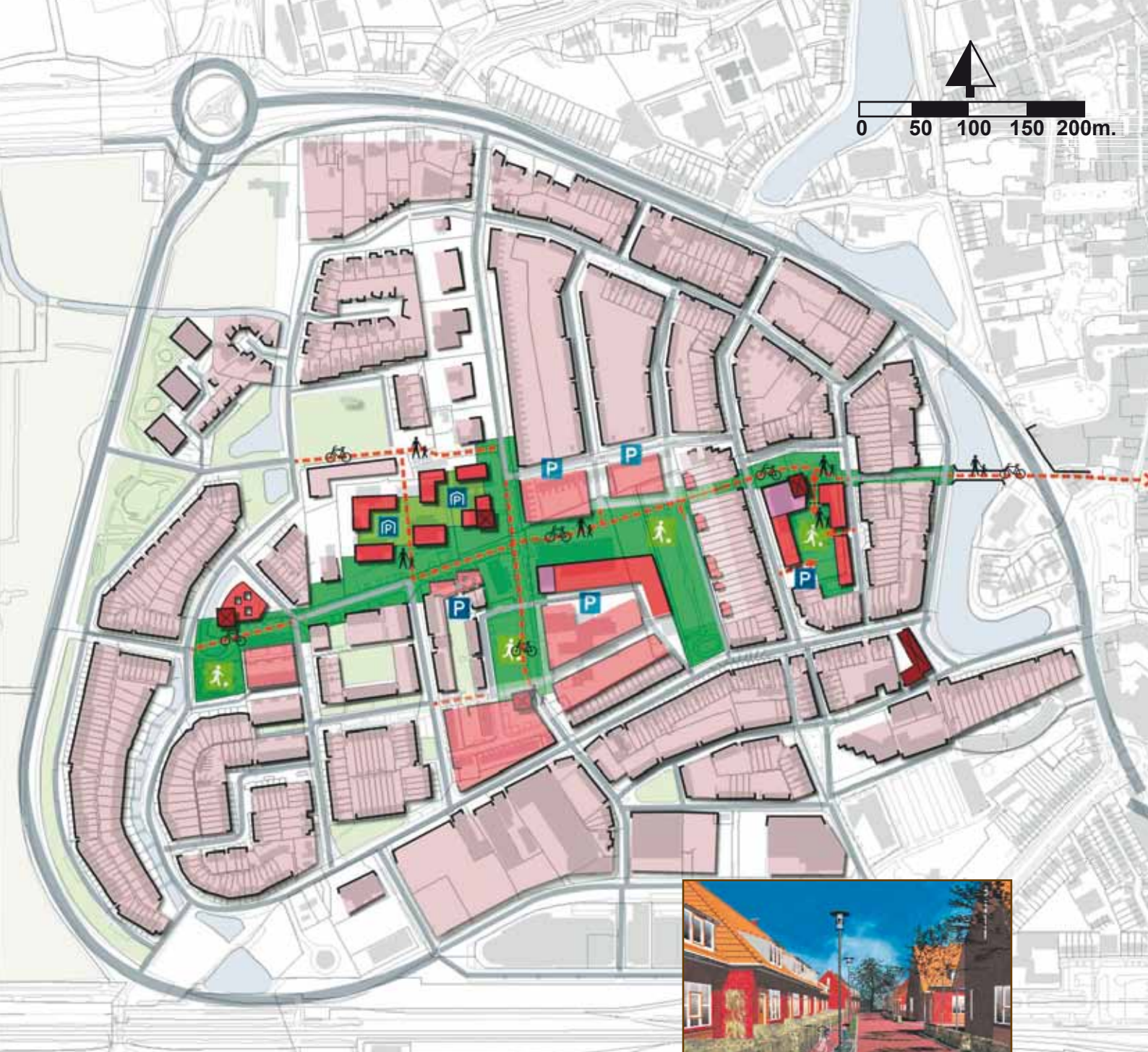
Deze entree aan de Zwakestraat is meteen ook het begin van een nieuwe groenstructuur: vanaf hier komt een soort 'ruggengraat' van openbaar groen die tot in Nieuw-West doorloopt. Dit wordt de hoofdroute voor langzaam verkeer tussen oost en west in de wijk. Op allerlei manieren wordt de groene ruggengraat, voor zover hij er nu al ligt, versterkt met extra groen: door verplaatsing van parkeerplaatsen, de situering van nieuwe gebouwen en het weren van gemotoriseerd verkeer. Autoverkeer verschuift naar de rand van de wijk. Delen van de Evertsenstraat en J.P. Coenstraat worden fietspad. Sommige afsluitingen met paaltjes worden straks echte afsluitingen. Het bestaande stratenpatroon blijft echter grotendeels hetzelfde. De meeste huizen in West hebben één of twee verdiepingen en een schuin dak, dat blijft zo. Flats hebben nu maximaal drie verdiepingen, maar zouden op sommige plekken in de wijk hoger kunnen worden. Deze 'hoogteaccenten' worden niet hoger dan twee lagen ten opzichte van de omringende bebouwing en in verhouding vrij smal. In het Landbouwcentrum worden appartementen gebouwd. Elders in de



wijk komen meer woningen met een tuin en nog een (beperkt) aantal appartementen. De architectuur van de nieuw te bouwen woningen sluit aan op de te handhaven woningen, met een goede overgang naar Nieuw-West. In de stedenbouwkundige visie van de gemeente staat een fasering. Voor alle plekken in de wijk is aangegeven in welke volgorde ze aan de beurt komen voor vernieuwing. Als eerste komen aan de beurt de locaties J.P. Coenstraat, Evertsenstraat, Rommerswalestraat en Landbouwcentrum. Bij het nieuwe gebouw van de Zuidwester (Huize Den Berg) aan de Rommerswalestraat komen misschien zorgvoorzieningen, zoals een tandartsenpraktijk of fysiotherapeut.

Samenwerkingsovereenkomst

Door de gemeente Goes en de RWS zal nog een samenwerkingsovereenkomst worden opgesteld. In deze, door de gemeenteraad nog vast te stellen, overeenkomst zullen alle randvoorwaarden voor de uitvoering van de plannen worden opgenomen. Kijk voor de stedenbouwkundige visie van de gemeente op www.goes.nl.



voorbeeld "t Roomveldje"

Eerst nieuw bouwen, dan slopen

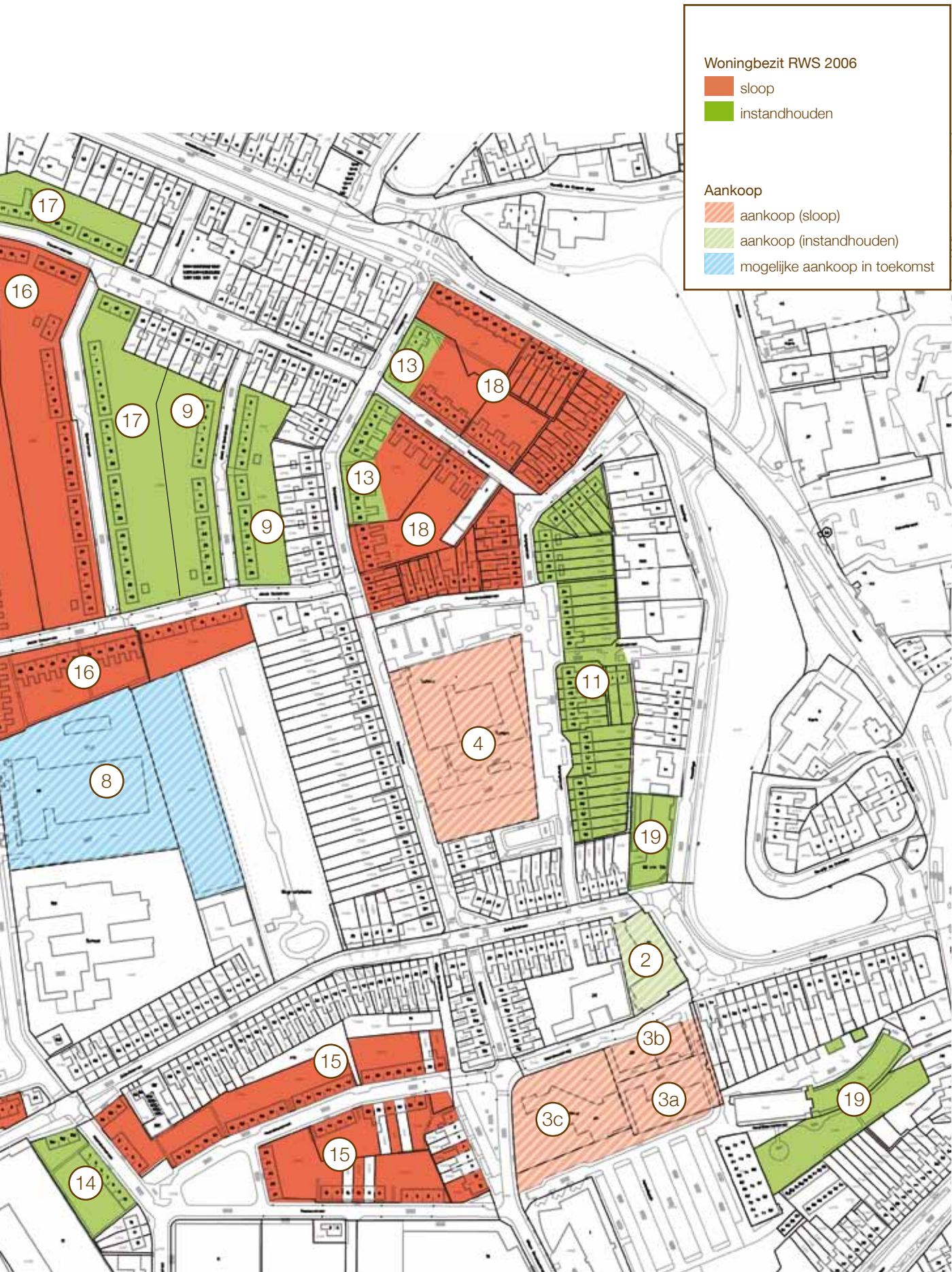
Belangrijk uitgangspunt in dit plan is dat de RWS eerst gaat bouwen en dan pas gaat slopen! Zo kunnen de bewoners van Goes-West in de wijk blijven wonen. Willen zij elders gaan wonen dan kan dat natuurlijk ook. In Goes-West worden 400 (huur)woningen gesloopt. Maar er worden ook woningen behouden. Zo worden bijvoorbeeld de huizen in de Evertsenstraat en de Bankertstraat gesloopt en worden die in de Schengestraat behouden. Er worden ook weer nieuwe woningen gebouwd. In totaal ongeveer 500. Dit worden 430 huurwoningen en 70 koopwoningen. Deze hele vernieuwingsoperatie gaat zo'n 10 tot 15 jaar

duren. Daarom kunnen de woningaantallen en -types in de loop der jaren aangepast worden. Dat hangt af van de marktsituatie en van politieke en maatschappelijke ontwikkelingen. Op dit moment gaat RWS partner in wonen uit van de bouw van 170 appartementen van 50 tot 100 m² en van 330 woningen met tuin van 65 tot 100 m². In beide woningtypes zijn ook seniorenwoningen opgenomen. Voorbeelden van mogelijke vervangende nieuwbouw zijn de woningen in de wijken "Barrier" in Eindhoven (architect Maat) en "t Roomveldje" in Enschede (architect Molenaar & van Winden).

DEELGEBIEDEN *sloop/nieuwbouw*

aankoop	sloop	2006	nieuwbouw	renovatie
1, 2, 3a		2006		
5, 7	1	2007	4	
3b, 3c, 8	3a, 3b, 3c	2008	1	2
	6	2009	3a, 3b, 3c	
		2010	6, 7	9
	10	2011		11
		2012	10	12, 13, 14
	15	2013		
		2014	15	
	16	2015		
		2016	16	17
	18	2017		
		2018	18	
		2019		
		2020		





Wat gaat er gebeuren?

Voordat er een nieuwe wijk Goes-West is, moet er heel wat gebeuren. Veel woningen worden gesloopt, een klein deel wordt gerenoveerd. Op diverse plekken wordt nieuw gebouwd. Zie hiervoor de plankaart. Wat gaat waar, wanneer gebeuren?

1. Locatie J.P. Coenstraat (voormalig ROC-gebouw)

- 2007: vermoedelijke sloop
- 2008: verwachte start van de nieuwbouw

2. Locatie Landbouwcentrum

- 2006: aangekocht door de RWS
- 2008: start verbouwing voormalige Landbouwcentrum

3 a. Locatie Naereboutstraat/Hollandiaplein

- 2006: aangekocht door de RWS
- 2008: sloop
- 2009: start nieuwbouw

3 b. Locatie Naereboutstraat/Hollandiaplein

- 2008: mogelijke aankoop door de RWS
- 2008: sloop
- 2009: start nieuwbouw

3 c. Locatie Naereboutstraat/Hollandiaplein (Delta school)

- aankoop van deze locatie is in onderzoek

4. Locatie ZuidWester (voormalige Labaratoriumschool)

- 2007: verwachte start van de nieuwbouw door Stichting ZuidWester

5. Locatie voormalige Keuringsdienst van Waren

- aankoop van deze locatie is in onderzoek

6. Boterbloempad 1 t/m 23, Korenbloemstraat 1 t/m 23, Kamillepad 1 t/m 23, Klaproosstraat 1 t/m 23

- 2009: sloop (48 woningen)
- 2010: start nieuwbouw

7. Kavel Bouwbedrijf Nonnekens

- 2007: mogelijke aankoop door de RWS. Ontwikkeling wordt ingepland zodra locatie is aangekocht; mogelijk gelijktijdig met locatie 6 (2010).

8. Locatie Rijkswaterstaat

- aankoop van deze locatie is in onderzoek

9. Joost de Moorstraat 2 t/m 28 en 3 t/m 31

- 2010: groot onderhoud/renovatie (29 woningen)

10. Abel Tasmanstraat 1 t/m 15 en 2 t/m 42, J.P. Coenstraat 16 t/m 62, Cornelis Houtmanstraat 2 t/m 22, Jan van Riebeeckstraat 1 t/m 71, Jan van Brakelstraat 1 t/m 35

- 2011: sloop (117 woningen)
- 2012: start nieuwbouw

11. Schengestraat 2 t/m 66

- 2011: groot onderhoud/renovatie (33 woningen)

12. Abel Tasmanstraat 17 t/m 27, Jacob Roggeveenstraat 8 en 10

- 2012: groot onderhoud/renovatie (8 woningen)



13. Scheldestraat 2 t/m 36

- 2012: groot onderhoud/renovatie (18 woningen)

14. Heemskerkstraat 1 t/m 13, Zuidvlietstraat 100 t/m 104

- 2012: groot onderhoud/renovatie (10 woningen)

15. Naereboutstraat 27 t/m 75 en 28 t/m 46,

Pasteurstraat 1 t/m 29, Willem Barentszstraat 1 t/m 15, Heemskerkstraat 2 t/m 8, Zuidvlietstraat 94 t/m 98

- 2013: sloop (65 woningen)
- 2014: start nieuwbouw

16. Jacob Catsstraat 2 t/m 38, Evertsenstraat 18 t/m 98, Bankertstraat 1 t/m 47, Couwervestraat 66 t/m 80

- 2015: sloop (totaal 91 woningen)
- 2016: start nieuwbouw

17. Couwervestraat 59 t/m 79 en 60 t/m 64, Bankertstraat 2 t/m 40

- 2016: groot onderhoud/renovatie (34 woningen)

18. Scheldestraat 38 t/m 54, Rommerswalestraat 2 t/m 14, Schengestraat 1 t/m 37, Couwervestraat 1 t/m 23 en 2 t/m 24, Westsingel 100 t/m 130

- 2017: sloop (75 woningen; inclusief 1 nog aan te kopen bedrijfsruimte)
- 2018: start nieuwbouw

19. Westsingel 60 t/m 72C, Karel Doormanstraat 1 t/m 74

- Tot 2020 geen renovatiewerkzaamheden nodig geacht

Wat betekent dit voor u als bewoner?

Om van Goes-West een nieuwe, aantrekkelijke wijk te maken, denken wij tussen de 10 en 15 jaar nodig te hebben. In deze periode wordt er gerenoveerd, gesloopt en gebouwd. Niet alleen voor bewoners waarvan de woning wordt aangepakt, betekent dit een behoorlijke portie overlast. Ook bewoners in de omgeving waar de activiteiten plaatsvinden, hebben te maken met overlast. Denkt u maar aan

bouwverkeer, lawaai, gebrek aan parkeerruimte en dergelijke. Maar al dit ongemak is niet voor niets. Er komt een volledig vernieuwde wijk voor terug! Als er bij u in de directe omgeving wordt gebouwd of gesloopt informeren wij u tijdig. In overleg met de Werkgroep Bewonersbelangen Goes-West en andere betrokken partijen bekijken wij steeds hoe de overlast zo veel mogelijk beperkt kan worden.

Sociaal plan

RWS partner in wonen heeft in overleg met de Werkgroep Bewonersbelangen Goes-West en Huurdersvereniging De Bevelanden een sociaal plan opgesteld. In het sociaal plan staat hoe de RWS de gevolgen voor de bewoners van de huurwoningen wil beperken. De belangrijkste uitgangspunten zijn het verbeteren van de woningen, het waar nodig compenseren van grote huurstijgingen en het aanbieden van passende woonruimte bij sloop. Algemeen geldt dat we de wijk er tijdens de uitvoeringsperiode zo veel mogelijk bewoond willen laten uitzien. Daar waar mogelijk worden leegstaande woningen tijdelijk verhuurd.

Herhuisvesting

Als uw woning wordt gesloopt, kunt u op de plankaart zien wanneer dat op z'n vroegst gaat gebeuren. De datum van geplande sloop van een complex woningen wordt twee jaar voor de planningsdatum definitief bekend gemaakt. Wij zetten ons in om voor u andere, passende woonruimte te vinden. Dat gebeurt in nauw overleg met u. Als de sloopdatum bekend is, wordt in een persoonlijk gesprek gekeken naar de verschillende mogelijkheden. Uw woonwensen staan daarbij voorop. Daarnaast spelen uw financiële mogelijkheden een belangrijke rol en natuurlijk de beschikbaarheid van woningen. Voor toewijzing van woonruimte gelden in principe de regels van het geldende woonruimteverdelingsbeleid.

Voorrang

Bij het zoeken naar vervangende passende woonruimte krijgt u vanaf twee jaar voor de datum dat er een definitieve sloopvergunning is, voorrang bij het verhuizen. Daarbij gaan we er van uit dat u naar een gelijksoortige woning van de RWS wilt verhuizen. Wilt u naar een ander type woning verhuizen, dan stellen wij alles in het werk u daarvoor een passend aanbod te doen. Wij kunnen echter niet de garantie geven dat u altijd voorrang krijgt boven andere woningzoekenden, maar uw belang zal wel zwaar mee wegen. Voor verhuizingen binnen de wijk krijgen de bewoners van Goes-West voorrang boven andere woningzoekenden. Daarnaast spant de RWS zich in om te bemiddelen voor bewoners die naar een woning willen verhuizen die niet van de RWS is.

Verhuiskosten

De RWS kent een herstructureringsregeling. Deze regeling is van kracht als u in een te slopen woning woont. In de regeling zijn vergoedingen bij gedwongen verhuizing vastgelegd. De regeling wordt jaarlijks in overleg met Huurdersvereniging De Bevelanden aangepast. Bewoners van sloopwoningen krijgen de tekst ruim voor zij moeten verhuizen uitgereikt. Wilt u nu al weten wat de regeling inhoudt? U kunt de regeling opvragen bij de Infodesk van de RWS, telefoon (0113) 23 16 74.





Wat als u in een te verbeteren woning woont?

Voor woningen waar onderhoudswerkzaamheden en verbeteringswerkzaamheden moeten worden uitgevoerd, wordt per complex een plan van aanpak opgesteld. Dit gebeurt in samenspraak met u als bewoner. Als hoofdregel geldt dat werkzaamheden die het gevolg zijn van slijtage zonder huurverhoging worden uitgevoerd. Voor verbeteringen en isolatie geldt wel een huurverhoging. Bij het opstellen van een verbeteringsplan worden alle geldende voorschriften in acht genomen. Verbeteringen in de woning worden, voor zover dit geen gevolgen heeft voor het hele woonblok, aangeboden als keuzepakket. U kiest dus zelf welke voorzieningen u in uw woning wilt en u betaalt alleen de huurverhoging voor de gekozen voorzieningen.

Korting op de huur

Als u uit een sloopwoning moet verhuizen naar een voor u te dure woning, kan de RWS korting op de huur geven. Deze korting wordt in een aantal jaren afgebouwd. De korting op de huur is afhankelijk van uw inkomen. Bij het vaststellen van de korting wordt rekening gehouden met de grens voor de huurtoeslag. Daarmee kan de huurprijs zo worden vastgesteld dat u gebruik kunt maken van de huurtoeslagregeling. Of u in aanmerking komt voor korting is afhankelijk van uw inkomen en van de samenstelling van uw huishouden.

Bewonersoverleg

Als een complex woningen wordt verbeterd, wordt in overleg met de bewoners een onderhouds- en verbeteringsplan gemaakt. Om de plannen voor te bereiden wordt een werkgroep samengesteld. In deze werkgroep zitten een afvaardiging van de bewoners, een begeleider van de Stichting Maatschappelijk Werk Oosterschelderegio (SMWO), de architect en enkele medewerkers van de RWS. Als de werkgroep een plan heeft gemaakt, wordt dit ter goedkeuring voorgelegd aan alle bewoners. Ook bij onderhoud- en verbeteringsprojecten is de herstructureringsregeling van kracht. Dit betekent dat u een vergoeding kunt ontvangen.

Goes-West thuis best!

In de komende jaren zal er veel veranderen in uw wijk. Maar het is tevens een unieke kans om van Goes-West blijvend een fijne wijk te maken. Wij horen ook graag uw inbreng. Want het is ùw wijk. Wij vragen u mee te denken over de nieuwbouw, de soort woningen en de woonomgeving. Misschien ontwerpt

u straks wel uw eigen (nieuwbouw-)woning in de wijk! De bewoners, de Werkgroep Bewonersbelangen Goes-West, Huurdervereniging De Bevelanden, de gemeente Goes en de RWS zetten zich samen in voor een totaal vernieuwde wijk. Want voor allemaal geldt: Goes-West...thuis best!

Nieuwsbrief

Om u op de hoogte te houden van alle ontwikkelingen verschijnt de komende jaren regelmatig een nieuwsbrief. Daarin staat alle actuele informatie over het plan voor Goes-West.



Inloopbijeenkomsten

Om uw vragen te beantwoorden organiseren wij een aantal inloopbijeenkomsten in het pand Evertsenstraat 15. Voor de eerste bijeenkomsten hebben wij een verdeling gemaakt van de wijk. Op die manier kunnen wij voor iedereen voldoende tijd nemen. In het schema ziet u wanneer wij u verwachten. Onze medewerkers zullen ook later nog regelmatig in de

Evertsenstraat 15 aanwezig zijn om uw vragen over Goes-West te beantwoorden. U kunt dan binnenlopen om een vraag te stellen, de laatste nieuwtjes te horen of gewoon om een kop koffie te drinken. De tijden waarop zij aanwezig zijn, vindt u in uw wijkblad en op onze website www.rwsgoes.nl. Natuurlijk kunt u ook onze Infodesk bellen (0113) 23 16 74.

DATUM	TIJD	ADRESSEN
Maandag 16 oktober Dinsdag 17 oktober	19.00 tot 21.00 uur 14.00 tot 17.00 uur	Boterbloempad, Kamillepad, Klaproosstraat, Korenbloemstraat, A. Tasmanstraat, J.P. Coenstraat, C. Houtmanstraat, Pasteurstraat, Naereboutstraat, Heemskerkstraat, W. Barentzstraat, Zuidvlietstraat, J. van Riebeekstraat, J. van Brakelstraat, J. Roggeveenstraat
Woensdag 18 oktober Donderdag 19 oktober	14.00 tot 17.00 uur 19.00 tot 21.00 uur	J. Catsstraat, Evertsenstraat, Westsingel, Couwervestraat, Scheldestraat, Schengestraat, Rommerswalestraat, Bankertstraat, J. de Moorstraat,
Maandag 23 oktober	16.00 tot 19.00 uur	Alle woningen
Dinsdag 24 oktober	16.00 tot 19.00 uur	Alle woningen





Goes-West *...thuis best*

Spreekuur Stichting Maatschappelijk Werk Oosterschelderegio

In het pand Evertsenstraat 15 is ook de heer Labujère, medewerker van de Stichting Maatschappelijk Werk Oosterschelderegio (SMWO), regelmatig aanwezig. Hij is door de Werkgroep Bewonersbelangen Goes-West speciaal aangesteld voor de begeleiding van bewoners tijdens het gehele proces. U vindt hem iedere dinsdag van 13.00 uur tot 16.00 uur in Evertsenstraat 15. U kunt dan bij hem langs gaan of telefonisch contact met hem opnemen. Het telefoonnummer van de heer Labujère is tijdens spreekuren (0113) 22 16 00. Daarbuiten is hij bereikbaar op telefoonnummer (06) 12 91 42 64.

Colofon

Uitgave: RWS partner in wonen
Fotografie: C. Coppoolse
Vormgeving en productie: Nilsson bv, Goes

Adressen:

RWS partner in wonen

Stationspark 30, Postbus 158, 4460 AD Goes
Telefoon: (0113) 23 16 74

Contactpersonen: de heer K. Baak, de heer J. Meuldijk, mevrouw T. van der Plasse.

Stichting SMWO

's Heer Elsdorppweg 12, 4461 WK Goes,
Telefoon: (0113) 22 16 00/(06) 12 91 42 64

Contactpersoon: de heer J. Labujère

Huurdersvereniging De Bevelanden

Rimmelandplein 1 A, 4461 KX Goes
Telefoon: (0113) 25 20 54

Contactpersoon: de heer A. Verbeem



