

**GEMEENTEWERKEN  
GOES**

Reg.: O/M  
No.: 384

**RAPPORT**  
**ADVIES** INZAKE: Bouw commandokelder B.B.

Uw ref.: 1 FEB. 1959 19...februari..... 195...9

6 33 1  
g. aan:

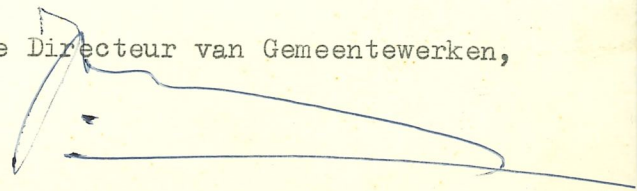
1. Min of meer toevallig ben ik er dezer dagen bij bepaald dat het bestuur van de B.L.O.school c.q. de architect c.q. een gedeelte van het bestuur van de Kring Zeeland 2 bouwplannen hadden betreffende de stichting van een commandokelder van de B.B. onder de nieuwe B.L.O.school.
2. Terzake heb ik de heer Pilaar die van de zijde van de B.B. het verhaal deed aanstonds als bezwaren naar voren gebracht dat de commandopost niet slechts een kwestie is van de Kring doch ook van de gemeente Goes en dat mijns inziens terzake overleg met de gemeente Goes had behoren te worden gepleegd. Ik vind terzake het Kringbestuur zeer hardleers, ja zelfs onbeleefd. Het stichten van een commandopost onder een bijzondere school moet afgeraden worden omdat een gemeentebestuur het gebruik van de school niet in zijn macht heeft en men dan zelfs tot verderingskwesties zou kunnen komen. Wanneer de belangen van de B.B. Kring Z2 niet geacht kunnen worden parallel te lopen met die van een schoolbestuur van bijv. de hier onderhavige B.L.O.school is een combinatie uit dien hoofde mijns inziens reeds ongewenst.
3. Voor wat de stichting van de B.L.O.school betreft heb ik, voordat ik mijn reis naar Den Haag begon om overleg te plegen met de Inspectie terzake van de voorgenomen bouw van die school contact opgenomen met de heer van Melle en hem de hiervoren bedoelde bezwaren doorgegeven.  
In het algemeen gesproken moet het stichten van schuilgelegenheden bij of onder scholen worden afgeraden omdat het niet slechts een toer is om de bouw van de school van de grond te krijgen, zeker wanneer deze bouw door particulieren wordt voorbereid doch dat de uitvoering tot een onbekende datum wordt uitgesteld indien de stichtingskosten dienen te worden vermeerderd met het bedrag aan de B.B.vorzieningen. Bij het verlenen van rijksgoedkeuringen geldt de regel dat de rijksgoedkeuring wordt verstrekt voor het gehele gebouw en het gebouw onder de rubriek komt dat als hoofdoel moet worden aangemerkt. Aangezien ook in dit geval de commandokelder waarvan de bouwkosten op omstreeks f. 90.000,-- moeten worden aangehouden, de bouwsom van het gehele complex onevenredig zou doen stijgen, kan niet anders dan ernstige vertraging worden gevreesd.
4. Aangezien het inderdaad gewenst is dat op korte termijn in de commandopostruimte wordt voorzien, raad ik u te overwegen om in beginsel uw toestemming te verlenen dat er besprekingen worden geopend over het bouwen van een commandopostruimte onder het Consulentenhuis. Als toelichting merk ik op dat dit voor zover mij bekend het enige object is waarvan de stichting vrijwel zeker is en dat daarenboven van een zodanig karakter moet worden geacht dat een combinatie met commandopost geen zeer behoeft te doen. Uw besluit hieromtrent zal ik met belangstelling tegemoetzien.

*Bev. tegen B.L.O.  
van Consulentenhuis*

K. van Melle		
A. van Melle		
B. van Melle		
Adres		

AAN:  
heren Burgemeester en  
Wethouders van Goes.

De Directeur van Gemeentewerken,



# GEMEENTE GOES

Telefoon 0 1100 no. 2541

Postrekening 16102

Aan

de heer directeur van gemeentewerken  
te  
GOES.

Bericht op schrijven van:  
19 febr. 1959 no. 384.

No. 633

Onderwerp: Commando ~~der~~  
B.B.

GOES, 9 maart 1959.  
Verzonden, 9 " "


Men wordt verzocht bij beantwoording van dit schrijven  
dagtekening en nummer nauwkeurig aan te halen.


Bijl.:

Naar aanleiding van uw neven-  
aangehaald schrijven delen wij u mede, dat  
wij van oordeel zijn, dat het momenteel  
het meest voor de hand ligt, dat de comman-  
dopost voor de B.B. wordt ondergebracht  
in het te bouwen consulentenhuis.

Wij machtigen u de daarvoor  
nodige besprekingen te voeren.

Burgemeester en wethouders van Goes,

 , burgemeester.

 , secretaris.

Red.: H

Typ.: D-vR



25/1 P.C

# BESCHERMING BEVOLKING KRING ZEELAND 2 ZUID- EN NOORD-BEVELAND

ADRES KRINGVOORZITTER:  
GEMEENTEHUIS KAPELLE  
Telefoon 0 1102-230  
Postrekening 602454

ADRES BUREAU KHBB:  
BRANDWEERKAZERNE GOES  
Telefoon 0 1100-3021

Ing. 14 JAN. 1960
No. 129. /
Afg. aan: <i>Hollander</i>

Aan Eeren Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente

No. -

G O E S.

Bericht op schrijven van -

Onderwerp: Commandopost.

Bijlagen: -

KAPELLE 12 januari 1960.  
GOES

In een van de vorige kringbestuursvergaderingen van de Bescherming Bevolking Kring Zeeland 2 te Goes, waarbij de voorzitter van Uw college en de directeur van Gemeentewerken te Goes aanwezig waren, is besloten om in principe er mede akkoord te gaan, dat de kosten voor de te maken extra-voorzieningen voor de nieuwe commandopost zouden worden geraamd op f. 45.000,-- , voor welk bedrag dan de kelder horizontaal eigendom zou worden van de Kring.

Nader is gebleken, dat i.v.m. het onderbrengen van de ABC-dienst zwaardere binnenwanden moesten worden gemaakt, globaal begroot op + f. 15000,-- à f. 16000,--.

In een bespreking met de heer Oranje op 8 januari j.l., voorafgaande aan de kringbestuursvergadering, heeft deze voorgesteld met Uw college te zullen bespreken, dat men zich zou houden aan de gemaakte afspraak van f.45.000,-- en dat in ruil voor de meerkosten door Goes als PHBB-gemeente t.o.v. de kelder niets meer in rekening zou worden gebracht.

Vooruitlopend op de aan te brengen luchtverversingsinstallatie is reeds + f.5000,-- à f.6000,-- aan mantelbuizen verwerkt.

Ten einde moeilijkheden te voorkomen is de verdere afwerking stop gelegd totdat goedkeuring van de Kringraad en Gedeputeerde Staten is verkregen.

Helaas is gebleken, dat door iemand uit de laatst gehouden bestuursvergadering onjuiste gegevens aan de Pers zijn verstrekt .

Wij menen er goed aan te doen een en ander tot de juiste proporties terug te brengen, ten einde onnodige verwickelingen te voorkomen.

Het Bestuur van de Kring Zeeland 2 BB,

Kennisnemen	
Afdoen	
Bespreken	<i>[Signature]</i>
Advies	<i>[Signature]</i>

De voorzitter,

De sekretaris,

*B.c.w. 25-1-60, 1<sup>ste</sup> afst.*

*Aan de kringraad de ontvangel berichten van dit seligen,  
waarin dan dan kringraad wordt gesteld... (steltings overnamen)  
Daarna met spoed om advies aan Ugen.*

# GEMEENTE GOES

*De v. Splinter  
De ingetouwde brief is  
den 22.1.1960 in de  
post van de  
post van de  
post van de*

TELEFOON 0 1100 No. 2541  
POSTREKENING 16102

Aan

het Bestuur van de Kring Zeeland II,  
Bescherming Bevolking,  
p/a Gemeentehuis te  
KAPELLE.

Antwoord op brief: 12 januari 1960

GOES, 28 januari 1960

Verzonden, 29 -

Men wordt verzocht bij de beantwoording van dit schrijven dagtekening en nummer nauwkeurig aan te halen.

No. 129

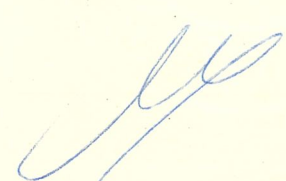
Onderwerp: Commandopost Kring  
Zeeland II B.B.


Bijl.:

Hiermede bevestigen wij u de ontvangst van uw bovenvermeld schrijven, waaring met betrekking tot bovenvermelde commandopost door u is gesteld:

- a. In een kringbestuursvergadering is in tegenwoordigheid van de voorzitter van ons college en de directeur van gemeentewerken te Goes in principe besloten, dat de kosten voor de te maken extra voorzieningen voor de nieuwe commandopost zouden worden geraamd op f. 45.000,--, voor welk bedrag de kelder horizontaal eigendom zou worden van de kring.
- b. Nader is gebleken, dat i.v.m. het onderbrengen van de A.B.C.-dienst zwaardere binnenwanden moesten worden gemaakt, globaal begroot op + f. 15.000,-- à f. 16.000,--.
- c. In een bespreking met de heer Oranje op 8 januari j.l. voorafgaande aan de kringbestuursvergadering, heeft deze voorgesteld met ons college te zullen bespreken, dat men zich zou houden aan de gemaakte afspraak van f. 45.000,-- en dat in ruil voor de meerkosten door Goes als P.H.B.B.-gemeente t.o.v. de kelder niets meer in rekening zou worden gebracht.
- d. Vooruitlopende op de aan te brengen luchtverversingsinstallatie is reeds f. 5.000,-- à f. 6.000,-- aan mantelbuizen verwerkt.
- e. Ten einde moeilijkheden te voorkomen is de verdere afwerking stop gelegd totdat goedkeuring van de Kringraad en Gedeputeerde Staten is verkregen.

Burgemeester en wethouders van Goes,

 , burgemeester.

 , secretaris.

**GEMEENTEWERKEN  
GOES**

Reg.: O/NK

No.: 573

**RAPPORT  
ADVIES** INZAKE: commandopost B.B.

*afschrift.*

Uw ref.: ap, nr. 129  
d.d. 27-1-60

.....28 maart..... 1956.

Ing. 29 MRT. 1960
№ 1335
<i>de Houder</i>

1. Naar aanleiding van het schrijven van het kringbestuur d.d. 12-1-1960 en Uw verzoek om advies hierover, meen ik U het volgende te kunnen mededelen.
2. Samenstelling van de mededelingen is tot mijn spijt vertraagd door andere spoedeisende werkzaamheden en door mijn wens exacte cijfers te kunnen verstrekken in overeenstemming met die van het Irs.Bureau voor de betonwerken, de gegevens van de hoofdaannemer en van de dagelijks opzichter.
3. Volgens het bestek, waarop door de huidige aannemer is ingeschreven, moest in de B.B. kelder worden verwerkt een hoeveelheid van 92 m<sup>3</sup> beton à f. 225,-- f. 20.700,--  
Het bedrag van f. 225,-- is overeenkomstig een raming van het Irs.Bureau, namelijk van de kosten van het beton, inclusief de bewapening, bekisting, uitvoering e.d. gebracht in het werk.
4. De meerwerkkosten veroorzaakt door het direkt maken van binnenwanden met bijkomende voorzieningen zijn door de aannemer opgegeven voor 24.051,64  
Voor specificatie van deze meerwerkkosten verwijs ik U naar de bijlage, waarop de kosten post voor post zijn omschreven.
5. Door het Bureau Ibis is het aantal meters betonnen heipalen uitgerekend, dat extra ten behoeve van de B.B.-kelder moest worden geheld, namelijk 120 meter met als kosten 3.780,--
6. Gelijktijdig met het maken van de betonwanden moesten wij buizen en geleidingen plaatsen ten behoeve van luchtverversingsinstallatie en overige technische voorzieningen, welke werkzaamheden in overleg met het Bureau Binnenlandse Zaken, Kringvoorzitter en het K.H.B.B, en diverse daarvoor in aanmerking komende autoriteiten zijn verzorgd door het Bureau Artos N.V. te Vught.  
Kosten daarvan zijn geweest volgens opgave 3.277,50  
Ik verwijs U korthedshalve voor de bespreking terzake van het voornemen om deze werkzaamheden op te dragen naar het verslag van de vergadering d.d. 27 oktober 1959.

./.

Kennisnamen	
Afdoen	
Bespreken	<i>M</i>
Advies	<i>gg</i>

AAN: *Woningbestuur B.B.*

heren burgemeester.....  
en wethouders van Goes.

Ter verrekening met de kringraad is nog het extra honorarium van betonadviseur en architect, waarvoor ik aan de heer Pilaar heb voorgesteld het bedrag in de definitieve kostenraming voor de gehele kelder op te nemen van f. 4600,--. Thans zijn deze kosten nog niet definitief te bepalen.

De tot nu toe gemaakte kosten zijn derhalve: f. 51.809,14  
=====

**GEMEENTEWERKEN  
GOES**

**RAPPORT  
ADVIES** INZAKE: commandopost B.B.

Reg.: 0/NK

Uw ref.: ap.nr. 129  
d.d. 27-1-60.

.....28 maart..... 19560.

No.: 573

7. Dezer dagen zal een definitieve en volledige kostenbegroting van de gehele commandokelder gereed kunnen komen inclusief ramingen van alle technische installaties met bijbehorende voorzieningen, waarvan ik U uiteraard op de hoogte zal brengen.

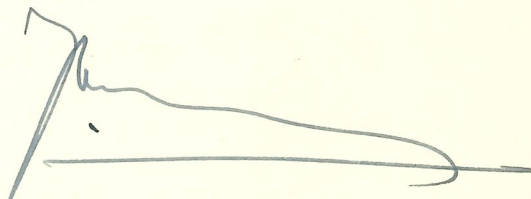
Ik heb gemeend om met dit mijn bericht niet te moeten wachten tot deze begroting definitief gereed is, aangezien hier toch zeker nog 3 weken mee heen gaan. Aan de hand van de hier gedane mededelingen meen ik dat U een overzicht van de stand van zaken hebt.

U gelieve te bedenken dat de noodzakelijk te maken extra kosten, welke eensdeels begroot zijn onder de f. 24.051,64 van de aannemer en f. 3.277,50 van de N.V. Artos boven het oorspronkelijk door mij als fixatie geadviseerde bedrag van f. 45.000,-- uitgaan.

8. Zoals blijkt uit het schrijven van het kringbestuur d.d. 12-1-1960 heb ik aan de kringvoorzitter verteld, dat het mij redelijk voorkomt dat de gemeente Goes geen extra meerkosten in rekening zouden worden gebracht als P.H.B.B.-gemeente voor de stichting van de commandokelder, omdat de mogelijkheid welke voor de B.B. geschapen is door het samengaan van de bouw en het uitwerken van de wel zeer ingewikkelde opdracht door Gemeentewerken zonder doorberekening van kosten als voldoende compensatie kan worden aangemerkt.

9. Voor wat het bericht in de Stem betreft en zoals mij op diezelfde dag gebleken is als communiqué aan het Zeeuws Dagblad is medegedeeld terzake van belangrijke kostenoverschrijdingen, kan ik U geen nieuws mededelen.

De Directeur van Gemeentewerken,



AAN:

heren burgemeester en  
wethouders van Goes.

Oordeel	OMSCHRIJVING	Hoeveelheden	Eenheid	Aantekening	Materialen		Arbeid		eenh.	Totaal
					eenh. prijs	Bedrag	m. u.	Manuren		
		transport								
<u>oemaling.</u>	Huur bronbemaling over 4 weken.	28 --	dgn		54,--	1512,--				
	Stroomverbruik pompen en onderhoud:	28 --	dgn		15,84	443,52				
	Damwand 13 m3, 58 m1 voor 4 weken.	2 8--	dgn		4,--	112,--	2,--	56,--		
<u>swerk.</u>	beton 375 c - 450 zand - 800 grind.									
	kelderwanden + dek.	39,3	m3		36,50	1434,52	3,30	129,69		
	consôles voor olietanks.	1 --	m3		36,50	36,50	3,65	3,65		
	<u>Bekisting:</u>									
	kelderwanden.	348 --	m2		2,25	783,--	2,75	957,--		
	consôles, vereffeningsput e.d.	20 --	m2		4,--	80,--	2,75	55,--		
	betontriplex	348 --	m2		2,50	870,--	0,60	208,80		
	betonblokjes	1392 --	st		0,02	27,84	0,01	13,92		
	centerpennen	250 --	st		0,80	200,--	0,20	50,--		
	<u>Wapening:</u>									
	betonijzer	3.700 --	kg		0,56	2072,--				
	knipverlies 3%	111 --	kg		0,30	33,30				
	buigstaten	3 7	ton		2,50	9,25				
	vlecht draad	18 5	kg		0,65	12,03				
	Afwerken van betonoppervlak	299 --	kg		0,25	74,75	0,75	224,25		
	Stalen kozijnen Hollestelle f1111, -- f18, --	19 --	st			1093,--	5,--	95,--		
	Stalen deksels met omranding	2 --	st			141,--	4,--	8,--		
	Gegalvaniseerde klimijzers ø 19.	9 --	st			42,--	1,--	9,--		
	Rond kop kachelschroeven 3/8" x 1 1/2"	200 --	st		0,14	28,--				
	Sluitringen 3/8"	200 --	st		0,06	12,--				
	Schroefhulzen 5/16x50 met flens	150 --	st		0,15	22,50	0,25	37,50		
	" " zonder flens	20 --	st		0,10	2,--	0,25	5,--		
	" 1/2" x 50 met flens	10 --	st		0,20	2,--	0,25	2,50		
	Kachelschroeven 5/16 x 1 1/4" RK	170 --	st		0,10	17,--				
	Sluitringen 5/16	17 0 --	st		0,05	8,50				
	Tapbouten 13 x 40 mm.	10 --	st		0,13	1,30				
	Sluitringen 1/2"	10 --	st		0,07	0,70				
	Extra werkzaamheden vlechter voor verplaatsen van stekken 12 1/2 uur.	12 5	n.u.	o.a.	3,50	43,75				
		transport								
						9114,39		1855,31		

deel	OMSCHRIJVING	Hoeveelheden	Eenheid	Aantekening	Materialen		Arbeid		eenh.	Totaal	sbn
					eenh. prijs	Bedrag	m. u.	Manuren			
		transport				9114,39		1855,31			
	Stellen en gedeeltelijk maken doorvoeren voor aan- en afvoer leidingen (Tamse)					35,--		150,--			
	Stellen en gedeeltelijk maken doorvoeren voor luchtverversingsinstallatie (Artos)					75,--		502,--			
	<u>Volgens tek. N.C.A.262 B.</u> In verband met fout in tek. Artos reeds geplaatste pijpen weer verplaatst. (peilverschil van 5 cm)					---		50,--			
	In verband met stalen kozijnen bij "Sluis" sparing Artos moeten verzetten.					---		3,--			
	Beuken klosjes in kelderdek	500 --	st		0,18	90,--	0.05	25,--			
	Veranderen gekoppeld kozijn door Hollestelle	1 --	st		17,85	17,85		---			
	Moeilijkere kist wanden	152 --	m2		0,25	38,--	0,60	91,20			
	" dek	194 --	m2		0,25	48,50	0,60	116,40			
	Tevens 152 + 194 = 346 m2 triplex (Meer verlies)	346 --	m2		0,80	276,80	0,20	69,20			
	Op 15/12 2 st. reeds geplaatste doorvoerpijpen uit kolommen moeten verwijderen en verplaatsen.					---		4,--			
	Extra hulpuitvoerder t.b.v. maatvoeren sparingen e.d.	4 --	wk.		200,-	800,--		---			
	Grondwerk t.b.v. 4 st. consôles	4 --	m3			---	3,--	12,--			
	Bemaling (klokpomp)					10,--	<del>0,50</del>	8,--			
	Ankerbouten 5/8" lg. 45 cm.	16 --	st		1,05	16,80	0,25	4,--			
	Veranderen bekisting bij gekoppeld kozijn douches					---		20,--			
	Veranderen vlechtwerk i.v.m. gekoppeld kozijn vlechter (3 m.u.)	3 --	m.u.	o.a.	3,50	10,50		---			
		transport				10532,84		2910,11			





