

Bespreking B.B.kelder Consulentshuis d.d. 27 oktober 1959.

Aanwezig: Burgemeester van Suylekom, Hr.Ir.D.Waller, verbindingdienst  
Hr. A.C.Huys, arch. B.N.A., Departement Binnenlandse Zaken  
Hr. H. Havinga, Centrale Directie P.T.T.  
Hr. N. Kram, Centrale Directie P.T.T.  
Hr. A.A. Bremer, Rayon Insp. Po. verbindingdienst  
Hr. H.B. Pilaar, K.H.B.B.Z.2  
Hr. W. Messer, architect  
Hr. J. Oranje, Directeur van Gemeentewerken  
Hr. H. Plasschaert, Technisch Hoofdamtenaar 1e klas Gemeente-  
werken

-----

Hr. Oranje zet in het kort uiteen hetgeen d.d. 22-10-1959 besproken is met de Hr. Schröder van de Firma Artos.  
Hr. Schröder zal op 3-11-1959 de sparingstekening geven. Ten aanzien van het plan en de indeling als B.B.kelder wordt het volgende beslist. Het noodluik van de B.B.kelder naar de overige kelderruimte zo hoog mogelijk te plaatsen,  $\pm 1,50$  boven de vloer.

#### Radiodienst.

De antennes te plaatsen naast de machinokamer van de lift. De apparatuur komt beneden. Leiding te voeren door ventilatiekanaal. In plafond te rekenen 2 buizen voor leiding  $\phi$  10 mm.

#### Telefoondienst.

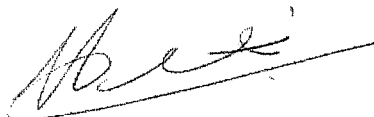
Binnenkomst hoofdkabel in oorspronkelijke automaatkamer. Sparing in binnenwand te houden van  $4 \times 4$  cm.  
Afdekking vloer moet stofvrij zijn met afdeklaag van 5 cm totaal. De P.T.T. zal een tekening geven waarop de sparingen in vloer en wanden en het leidingverloop alsmede contactdozen zijn aangegeven.  
De telefoon- en radiodiensten bespreken de plaats en opstelling hunner apparatuur,  
Telefoonkamer krijgt gedeelte van de leidingkast uit de archiefruimte erbij. Het luik tussen de verbindingkamer en de commandokamer wordt zoveel mogelijk in de hoek geschoven.  
De heren Kram en Bremer zullen tekeningen toegestuurd krijgen waarop aangegeven de machinokamer van de liftinstallatie.

#### Toiletten.

Hr. Oranje prefereert het gebruik van een droogclosetinstallatie. Als zijnde het onder alle omstandigheden meest bedrijfszekere.  
Hiermee is men het eens.  
Onder het keukenaanrecht wordt een reservoir gevormd voor afvoer keukenwater en fontein. Dit water middels een handvleugelpompje weg-pompen.  
Binnendeuren kunnen in hout worden uitgevoerd. De offerte van firma Artos zal door de Hr. Huys beoordeeld worden.

Goos, 3 november 1959.

De technisch hoofdamtenaar 1e klas,



# GEMEENTE GOES

TELEFOON 0 1100 No. 2541  
POSTREKENING 16102

Aan

het bestuur van de Kring Zeeland II,  
Bescherming Bevolking,  
p/a Gemeentehuis te  
Kapelle.

Antwoord op brief:

GOES, 27 april 1960.

Verzonden, 29 " "

Men wordt verzocht bij de beantwoording van dit schrijven  
dagtekening en nummer nauwkeurig aan te halen.

No. 1860

Onderwerp: Commandopost kring  
Zeeland II B.B.

Bijl.: 2

Ten vervolg op ons schrijven van 28 januari  
1960, nr 129, doen wij u hierbij een afschrift toekomen  
van een door ons van de directeur van gemeentewerken ont-  
vangen rapport met bijlage ten aanzien van de werkzaam-  
heden aan de kelder voor gemelde commandopost.

Wij verzoeken u, ons uw zienswijze met betrek-  
king tot het in dit rapport gestelde te willen mededelen.

Burgemeester en wethouders van Goes,

, burgemeester.

, secretaris.

# GEMEENTE GOES

TELEFOON 01100 No. 2541  
POSTREKENING 16102

Aan

het bestuur van de Kring II  
van de B.B.,  
Kapelle.  
(gemeentehuis).

Antwoord op brief:

GOES, 8 augustus 1960  
Verzonden 7 " "

Men wordt verzocht bij de beantwoording van dit schrijven  
dagtekening en nummer nauwkeurig aan te halen.

No.

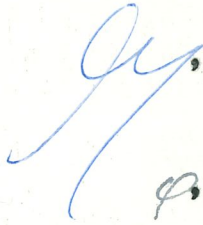
Onderwerp: **Schuilkelder.**

Bijl.:

Ingesloten doen wij u in tweevoud  
toekomen een declaratie voor de kosten van de  
bouw van een schuilkelder onder het in aanbouw  
zijnde consulentenhuis.

Volgens telefonische mededeling van  
hedenmorgen zal het bedrag van f. 45.000,--, in  
afwachting van een definitieve kosten berekening,  
als voorschot aan de gemeente worden overgemaakt.

Burgemeester en wethouders van Goes,

, burgemeester.

, l.secretaris.

G E M E E N T E   G O E S .

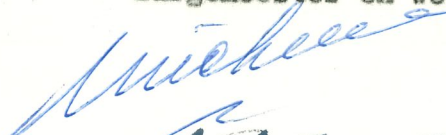
Declaratie voor de gemeente Goes ten laste van de  
Kring bescherming burgerbevolking II voor de bouw  
van een schuilkelder.

Door de gemeente Goes is onder het in aanbouw zijnde  
consulentenhuis een schuilkelder gebouwd, waarvoor  
momenteel in nadere verrekening een bedrag verschul-  
digd is van f. 45.000,-- (vijf en veertig duizend  
gulden).

Deze declaratie wordt deugdelijk verklaard tot een bedrag  
van vijf en veertig duizend gulden (45.000,--).

Goes, 8 augustus 1960.

Burgemeester en wethouders van Goes,

, burgemeester.

, l. secretaris.



GEMEENTE GOES.

Declaratie voor de gemeente Goes ten laste van de Kring bescherming burgerbevolking II voor de bouw van een schuilkelder.

Door de gemeente Goes is onder het in aanbouw zijnde consulentenhuis een schuilkelder gebouwd, waarvoor momenteel in nadere verrekening een bedrag verschuldigd is van f. 45.000,-- (vijf en veertig duizend gulden).

Deze declaratie wordt deugdelijk verklaard tot een bedrag van vijf en veertig duizend gulden (45.000,--).

Goes, 8 augustus 1960.

Burgemeester en wethouders van Goes,

, burgemeester.

, l. secretaris.

L. a. w. 29-9-60. 2<sup>de</sup> af.

Wilt de huandelingen tijt, dat de ston  
de d'g. bedacht mien gewone  
wicheamheden von de kringjane  
aan het college zultindien te  
vreden vervoll. Indes sal d'z een  
eventueel neesent von de kringjane affwaal  
olien te wroten. Vande orde wint g'hele de w'kblatij van tofjalt regoedingen  
- f. 250, 57 p. 10: - wamen het b'g'ch f'nal van een bouwerw'nd w'ndt k'vill.  
Te aansen van het conculenkenhuis m'nde dit b'g'detijp van de trouw b'g'ch. P'ulter  
w'ndt nu de bouwerw'nd het b'g'ch van f. 1.000. 000. w'ndt b'g'den, d'z b'g'ch te v'ndt b'g'den.  
W'ndt de Bouw kan b'g'den 2<sup>de</sup> b'g'den w'ndt b'g'den, b'g'den d'z nu b'g'den 2<sup>de</sup>.

Aan het Kringbestuur van de Kring Zeeland 2,  
p/a de heer burgemeester van de gemeente  
Kapelle,  
Raadhuis,  
Kapelle.

ramingen commandopost.

0/31  
nr. 101

9 augustus 1960.

In overeenstemming met mijn begroting van 27 april 1960 brief nr. 592 heb ik de eer U hierbij de definitieve stukken met begroting van de commandopost te doen toekomen, overeenkomstig Uw verzoek in driefvond. Ik neem aan dat Uwerzijds voor toezending aan de Provinciale Commandant in Zeeland en het Ministerie van Binnenlandse Zaken zal kunnen worden zorggedragen.

De ramingen zijn onderscheiden in verschillende delen, waaraan omschrijvingen, voor zover ik die men te moeten en kan geven, zijn toegevoegd. Uiteraard zijn de kosten geraamd overeenkomstig de prijzen en lonen geldend ten tijde van het opmaken der begrotingen, namelijk april 1960.

Voor wat de ramingen van direktiekosten betreft, merk ik op dat deze manner zijn gehouden, veronderstellende dat geen ingrijpende wijzigingen in het plan zullen behoeven te worden aangebracht en dat de voorbereidingskosten van installatiewerksaamheden in de gedane kostenopgaven zijn begrepen.

Ter toelichting op de reeds uitgevoerde betoneconstructie en de voorbereidingskosten daartoe merk ik op, dat het oorspronkelijke plan van de commandokelder moest worden aangepast en daardoor gewijzigd in verband met de laatste aannamen voor bescherming tegen de nucleaire oorlogvoering. Het feit, dat de binnenwanden in gewapend beten en gelijktijdig met de rompoconstructie moeten worden aelagelast, heeft het noodzakelijk gemaakt het geheel direkt aan te passen aan de toekomstige installaties. De kosten van het wijzigen der indeling, het treffen van voorzieningen ten behoeve van de installaties en de hernieuwde berekening en uittkening der constructies zijn door het raadgevend ingenieursbureau geraamd op f.4500,- en als zodanig in de begroting opgenomen.

Indien daarenboven direktiewerksaamheden moeten worden verricht en of belangrijke administratieve kosten moeten worden gemaakt, zullen deze uit de post "onvoorzien" moeten kunnen worden bestreden.

aan het Kringbestuur van de Kring Zeeland 2,  
na de heer burgemeester van Kapelle,  
Kapelle.

9-8-1960.  
B/HE - nr.101.

Voor zoveel nodig vastig ik de aandacht er op, dat voor het uitvoeren der  
geraande werken ook nog een besluit van het gemeentebestuur van Gees dient  
te worden genomen.

Tot het geven van verder gewenste inlichtingen ben ik gaarne beschikbaar.

De Directeur van Gemeentewerken,

Bijlagen: 16 tekeningen (zie versameldblad)  
1 specificatie werkzaamheden  
binneninbedeling.



Begroting van kosten voor het bouwen van een commandopost  
Kring Zeeland 2 in het Consulantenhuis in de gemeente Goes  
aan de Westsingel.

Behoort bij brief Directeur Gemeentewerken Goes aan Kring-  
bestuur d.d. 9 augustus 1960 nr. 101

I. Bouwkosten:

1. De hoeveelheden m<sup>3</sup> betonwerk nodig voor de B.B.-kelder zijn afgesplitst van de totaal verwerkte en te verwerken hoeveelheden; door middel van nakalkulatie met de totale bouwsom is door het raadgevend ingenieursbureau IBIS te 's-Gravenhage als kosten opgegeven f. 225,-/m<sup>3</sup> in het werk gebracht inclusief de wapening, bekisting, relatieve kosten van bemaling en uitvoering, lasten en voorzieningen.  
Voor 92 m<sup>3</sup> bedragen de kosten derhalve f. 20.700,--
  2. De binnenindeling der kelder is vastgesteld mede aan de hand van de eisen der diverse installatiefirma's, de voorzieningen ten behoeve van de later te plaatsen kozijnen, deuren en ramen, geleidingen van electriciteit, telefoon en overige zwakstroomvoorzieningen zijn aangebracht in overeenstemming met de eisen door de betreffende firma's en de P.T.T. gesteld. De kosten daarvan zijn gespecificeerd opgenomen in de hieraangehechte bijlage, namelijk in het totaal bedrag ad f. 24.051,64, waarvan f. 3.324,25 behoort tot de voorzieningen uitsluitend ten behoeve van de installaties, zodat onder de bouwkosten het verschil geraamd dient te worden op f. 20.727,39
  3. De kosten van de extra palen, welke moesten worden geheild, ten behoeve van de zwaardere constructies, zijn opgegeven door het bureau IBIS, op 120 m lengte betonpalen, met als kosten f. 3.780,--
- totaal aan bouwkosten f. 45.207,39

*al heeft de  
b. r. +  
kosten?*

Dit bedrag is conform eerder genomen besluit gehandhaafd op het ge-  
fixeerde bedrag ad f. 45.000,--

II. Kosten van of ten behoeve van installaties.

4. Voorzieningen volgens gespecificeerde opgave in  
bijlage ad f. 3.324,25
  5. kosten installatie telefoon volgens opgave 6.000,--
  6. idem van radio installatie 1.000,--
  7. idem van demontage voorzieningen in oude  
commandopost, stelpost 500,--
  8. aanlegkosten van kabel van P.T.T.-  
centrale naar commandopost 4.000,--
- f. 14.824,25



### III. Kosten van speciale installaties (volgens begroting van installateurs)

9. Kosten van een gecombineerde, normale en gasbeveiligde luchtverversingsinstallatie met elektrische verwarming en air-conditioning-unit, in hoofdzaak bestaande uit:
  - a. een luchtverversingsinstallatie met elektrische verwarming en air-conditioning-unit;
  - b. een luchtbehandelingsunit;
  - c. een aanzuigleiding voor gasbeveiligde ventilatie;
  - d. een dito voor normale ventilatie;
  - e. een luchtverdoelleiding;
  - f. een luchtafvoerinstallatie;
  - g. een drukmeetinrichting

totaal f. 38.176,--
10. Kosten van een elektrisch startend noodstroomaggregaat van 20 kva, mex. 16,5 kw, tevens geschikt voor waterkoeling
 

12.500,--
11. Kosten van koeling noodstroomruimte; bijl<sup>e</sup>vering, transport en montage van een 20 kva noodaggregaat
 

6.600,--

f. 57.276,--

### IV. Diverse bouwkundige installatiewerkzaamheden, leveringen enz.

- a. 4 stuks gasdeuren volgens opgave
 

f. 2.000,--
- b. 2 stuks droogclosets met toebehoren, sanitaire installatie voor douches en keukenruimte
 

850,--
- c. akoestische voorzieningen voor  $\pm 140 \text{ m}^2$  met bevestiging compleet
 

2.340,--
- d. vloerafwerkingen voor ongeveer  $200 \text{ m}^2$  met ondervloer compleet
 

3.000,--
- e. houten deuren en doorgeefraam met hang- en sluitwerken
 

450,--
- f. verf- en sauswerken
 

2.000,--
- g. montagehulp, hak- en breekwerken ten behoeve van al de diverse installaties, plaatsingskosten tank : stelpost
 

5.000,--

f. 15.640,--

### V. Elektrische installatie.

In de commandokamer, lokaal ABC-dienst en in de berichtenkamer wordt de verlichting over meerdere groepen verdeeld. In de overige ruimten worden de lichtpunten over één groep geschakeld.

De uitvoering in bovenstaande ruimten geschiedt in polyvoltbuis, schakelmateriaal in lichtgekleurde uitvoering (tuimelschakelaars).

In de ruimte waar het noodstroomaggregaat is opgesteld, geschiedt de uitvoering in kabel, terwijl het schakelmateriaal stootbestendig wordt uitgevoerd.

De krachtinstallatie wordt uitgevoerd voor een belasting van 30 kva, conform omschrijving van de firma Artos.

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| Gemonteerd worden 28 Philips TL balken 2 x 40 w | f. 1.260,-- |
| 5 ballonnen 1 x 100 w                           | 40,--       |
| 7 ballonnen 1 x 65 w                            | 50,--       |
| 12 wandcontactdozen enkel)                      |             |
| 4 idem dubbel)                                  | 120,--      |
| 6 combinaties )                                 |             |

aanleg per aansluiting 62 x f. 22,50

1.395,--

2.865,--

VI. Waterinstallatie

- |                                                                                                                                           |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| a. tank van + 4000 liter met dagtankje, leidingen, pomp, vuil water (retour) pomp, kranen en afvoeren compleet                            | f. 3.250,-        |
| b. hydrofoorinstallatie met 200 liter drinkketel met leidingen en aansluitingen op tappunten                                              | 1.500,-           |
| c. slaan van een bron met zuigleiding en dergelijke niet begroot in verband met de <u>vermoedelijke</u> onbruikbaarheid van het bronwater | P.M.              |
|                                                                                                                                           | <hr/> f. 4.750,-- |

- VII. a. Kosten betonbureau IBIS in verband met aanpassing van betonconstructies aan de eisen van de plaatsing der installaties en het hiervoor geheel herberekenen van kelderindeling, tekenen van te maken constructies in gewapend beton en staal volgens verstrekte opgave f. 4.600,--
- b. directiekosten voor uitvoering der werkzaamheden exclusief ad 1 a gefixeerd ad 3% van  $\frac{2}{3} \times (140.850 - 45.000) =$  1.917,--
- c. kosten toezicht fixe bedrag 

---

 500,-- f. 7.017,--
- d. aankoop enig kantoormeubilair, stelpost 1.000,--
- e. onvoorziene uitgaven (algemeen) 4.000,--

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| totaal kosten | <hr/> f. 152.372,25 |
|               | =====               |

Goes.

Datum : 9 augustus 1960.

prijspeil : 30 april 1960.

De Directeur van Gemeentewerken

| Omschrijving                                                                                                         | Hoeveelh. | Eenh. | Eenh.<br>prijs | Bedrag  | M.U. | Manuren |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|---------|------|---------|
| <u>Bronbemaling.</u>                                                                                                 |           |       |                |         |      |         |
| Huur bronbemaling over 4 weken                                                                                       | 28,--     | dgn.  | 54,--          | 1512,-- | -    | -       |
| Stroomverbruik pompen en onderhoud:                                                                                  | 28,--     | dgn.  | 15,84          | 443,52  | 2,-- | 56,--   |
| Damwand 13 m3, 58 m' voor 4 weken:                                                                                   | 28,--     | dgn.  | 4,--           | 112,--  | -    | -       |
| <u>Betonwerk.</u>                                                                                                    |           |       |                |         |      |         |
| Beton 375 c - 450 zand - 800 grind.                                                                                  | -         | -     | -              | -       | -    | -       |
| kelderwanden + dek                                                                                                   | 39,3      | m3    | 36,50          | 1434,52 | 3,30 | 129,69  |
| consôles voor olietanks                                                                                              | 1,-       | m3    | 36,50          | 36,50   | 3,65 | 3,65    |
| <u>Bekisting:</u>                                                                                                    |           |       |                |         |      |         |
| kelderwanden                                                                                                         | 348,--    | m2    | 2,25           | 783,--  | 2,75 | 957,--  |
| consôles, veroffeningsput o.d.                                                                                       | 20,--     | m2    | 4,--           | 80,--   | 2,75 | 55,--   |
| betontriplex                                                                                                         | 348,--    | m2    | 2,50           | 870,--  | 0,60 | 208,80  |
| betonblokjes                                                                                                         | 1392,--   | st.   | 0,02           | 27,84   | 0,01 | 13,92   |
| centerpennen                                                                                                         | 250,--    | st.   | 0,80           | 200,--  | 0,20 | 50,--   |
| <u>pening:</u>                                                                                                       |           |       |                |         |      |         |
| betonijzer                                                                                                           | 3700,--   | kg    | 0,56           | 2072,-- | -    | -       |
| knipverlies 3 %                                                                                                      | 111,--    | kg    | 0,30           | 33,30   | -    | -       |
| buigstaten                                                                                                           | 3,7       | ton   | 2,50           | 9,25    | -    | -       |
| vlechtendraad                                                                                                        | 18,5      | kg    | 0,65           | 12,03   | -    | -       |
| Afwerken van betonoppervlak                                                                                          | 299,--    | kg    | 0,25           | 74,75   | 0,75 | 224,25  |
| Stalen kozijnen Hollestolle f.1111,--                                                                                | 19,--     | st.   | -              | 1093,-- | 5,-- | 95,--   |
| f. 18,--                                                                                                             | -         | -     | -              | -       | -    | -       |
| Stalen deksels met omranding                                                                                         | 2,--      | st.   | -              | 141,--  | 4,-- | 8,--    |
| Gegalvaniseerde klimijzers ø 19                                                                                      | 9,--      | st.   | -              | 42,--   | 1,-- | 9,--    |
| Rondkop kachelschroeven 3/8"x1 1/2"                                                                                  | 200,--    | st.   | 0,14           | 28,--   | -    | -       |
| Sluitringen 3/8"                                                                                                     | 200,--    | st.   | 0,06           | 12,--   | -    | -       |
| Schroefhulzen 5/16x50 met flens                                                                                      | 150,--    | st.   | 0,15           | 22,50   | 0,25 | 37,50   |
| " " zonder flens                                                                                                     | 20,--     | st.   | 0,10           | 2,--    | 0,25 | 5,--    |
| " 1/2" x50 met flens                                                                                                 | 10,--     | st.   | 0,20           | 2,--    | 0,25 | 2,50    |
| Kachelschroeven 5/16"x1 1/4" RK                                                                                      | 170,--    | st.   | 0,10           | 17,--   | -    | -       |
| Sluitringen 5/16                                                                                                     | 170,--    | st.   | 0,05           | 8,50    | -    | -       |
| Tbouten 13 x 40 mm                                                                                                   | 10,--     | st.   | 0,13           | 1,30    | -    | -       |
| Sluitringen 1/2"                                                                                                     | 10,--     | st.   | 0,07           | 0,70    | -    | -       |
| Enkele werkzaamheden vlechter voor ver-<br>plaatsen van stokken 12 1/2 uur                                           | 12,5      | m.u.  | 0,35           | 43,75   | -    | -       |
| Stellen en gedeeltelijk maken door-<br>voeren voor aan- en afvoerleidingen<br>(Tamse)                                | -         | -     | -              | 35,--   | -    | 150,--  |
| Stellen en gedeeltelijk maken door-<br>voeren voor luchtverversingsinstalla-<br>tie (Artos) volgens tek.N.C.A.262 B. | -         | -     | -              | 75,--   | -    | 502,--  |
| In verband met fout in tek. Artos<br>reeds geplaatste pijpen weer verplaatst-<br>(peilverschil van 5 cm)             | -         | -     | -              | -       | -    | 50,--   |
| In verband met stalen kozijnen bij "Sluis"<br>sparing Artos moeten vorzetten                                         | -         | -     | -              | -       | -    | 3,--    |
| Beuken klosjes in kelderdek                                                                                          | 500,--    | st.   | 0,18           | 90,--   | 0,05 | 25,--   |
| Veranderen gekoppeld kozijn door<br>Hollestolle                                                                      | 1,--      | st.   | 17,85          | 17,85   | -    | -       |
| Mooilijkere kist wanden                                                                                              | 152,--    | m2    | 0,25           | 38,--   | 0,60 | 91,20   |
| " dek                                                                                                                | 194,--    | m2    | 0,25           | 48,50   | 0,60 | 116,40  |
| Tevens 152 + 194 = 346 m2 triplex<br>(meer verlies)                                                                  | 346,--    | m2    | 0,80           | 276,80  | 0,20 | 69,20   |

| Omschrijving                                                                                            | Hoeveelh. | Eenh. | Eenh. prijs | Bedrag   | M.U. | Manuren |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------------|----------|------|---------|
| Op 15/12 2 st. reeds geplaatste doorvoerpijpen uit kolommen moeten verwijderen en verplaatsen           | -         | -     | -           | -        | -    | 4,--    |
| Extra hulp uitvoerder t.b.v. maatvoeren sparingen o.d.                                                  | 4,--      | wk.   | 200,--      | 800,--   | -    | -       |
| Grondwerk t.b.v. 4 st. consôles                                                                         | 4,--      | m3    | -           | -        | 3,-- | 12,--   |
| Bemaling (klokpomp)                                                                                     | -         | -     | -           | 10,--    | -    | 8,--    |
| Ankerbouten 5/8" lg. 45 cm.                                                                             | 16,--     | st.   | 1,05        | 16,80    | 0,25 | 4,--    |
| Veranderen bekisting bij gekoppeld kozijnen douches                                                     | -         | -     | -           | -        | -    | 20,--   |
| Veranderen vlochtwerk i.v.m. gekoppeld kozijn vlechter (3mu)                                            | 3,--      | m.u.  | 0.a.5,50    | 10,50    | -    | -       |
| Loon:                                                                                                   |           |       |             | 9021,34  |      |         |
| Kosten van uitvoering, afschrijvingen, onderhoud, algemene kosten, aannemersprovisies en omzetbelasting |           |       |             | 4497,46  |      |         |
|                                                                                                         |           |       |             | 24051,64 |      | 2910,11 |

Kosten ten behoeve van installaties en bouwkundige voorzieningen in bovengenoemde raming begrepen, gespecificeerd als volgt, volgens opgave aannemer:

|                                                                                                                                                                                                                                                 | lonen   | materiaal |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| beuken klosjes in kelderdak 500 stuks                                                                                                                                                                                                           | 25,--   | 90,--     |
| grondwerk ten behoeve van 4 consoles van tank                                                                                                                                                                                                   | 12,--   |           |
| diverse ankerbouten 5/8" lg 45 cm                                                                                                                                                                                                               | 4,--    | 16,80     |
| stalen kozijnen 19 stuks                                                                                                                                                                                                                        | 95,--   | 1093,--   |
| stalen deksels met omrandingen                                                                                                                                                                                                                  | 8,--    | 141,--    |
| gegalvaniseerde klimijzers $\phi$ 19, rondkop kartelschroeven 3/8"x1 1/2" 200 stuks, met sluitringen, diverse schroefhulzen met en zonder flenzen, kachelschroeven 5/16"x1 1/4" 170 stuks met sluitringen en 10 stuks tapbouten met sluitringen | 45,--   | 94,--     |
| Afwerken van het betonoppervlak, met 299 kg slijtmateriaal                                                                                                                                                                                      | 244,25  | 74,75     |
| stellen en doorvoeren van diverse geleidingen ten behoeve van electrische- en sanitaire installaties                                                                                                                                            | 150,--  | 35,--     |
| idem van luchtverseringsinstallatie                                                                                                                                                                                                             | 502,--  | 75,--     |
| extra stelwerk gekoppeld stalen kozijn                                                                                                                                                                                                          | -       | 17,85     |
|                                                                                                                                                                                                                                                 | 1065,25 | 1637,40   |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |         | 2702,65   |
| kosten van uitvoering, afschrijvingen, algemene kosten, provisie en O.B. totaal 23 %                                                                                                                                                            |         | 621,60    |

f. 3.324,25



Behoort bij brief directeur gemeentewerken Goos aan Kringbestuur  
Zeeland 2 d.d. 9 augustus 1960, nr. 101.

Lijst van tekeningen commandopost B.B. Kring Zeeland 2.

| Nr. | Bureau       | Omschrijving   |                     |
|-----|--------------|----------------|---------------------|
| 41  | Messor arch. | indeling       | } bouw.k.tekeningen |
| 42  | " "          | kozijnen       |                     |
| 43  | " "          | hoogte doorsn. |                     |
| 53  | " "          | sparingen      |                     |
| 102 | I.B.I.S.     | vloer c.d.     | } beton tekeningen  |
| 103 | "            | beg.grond      |                     |
| 110 | "            | balken         |                     |
| 111 | "            | balken         |                     |
| 112 | "            | balken         |                     |
| 113 | "            | wanden         |                     |
| 114 | "            | wanden         |                     |
| 115 | "            | wanden         |                     |
| 120 | "            | balken         |                     |
| 124 | "            | wanden         |                     |
| 125 | "            | wanden         |                     |
| 127 | "            | vloer c.a.     |                     |

afschrift: heren B. en W.

24/10

|                   |
|-------------------|
| Ing. 14 OCT. 1960 |
| No. 6067. /       |
| Afg. aan: Huissom |

Aan het Kringbestuur van de Kring Zeeland 2,  
p/a de heer burgemeester van Kapelle,  
Raadhuis,  
K a p e l l e .

afbouw commando-  
post.

O/NK  
nr. 125

11 oktober 1960.

Onder verwijzing naar mijn laatste brief inzake de raming van de commandopost d.d. 9-8-1960 nr. 101 en mede naar aanleiding van de daaraan voorafgaande bespreking in een vergadering van Uw Kringbestuur, meen ik thans Uw aandacht te moeten vragen voor het te leggen verband van de gemaakte plannen en de afbouw van het zogenaamde consulentenhuis.

Het zal voor diverse omstandigheden, welke naar ik aanneem alleszins gebleken zijn, in het belang van het handhaven der ingediende begroting zijn, indien op korte termijn beslissingen worden genomen inzake de bouw van de commandokelder. Tenzake diene dat wij bij de bouw van het consulentenhuis op het ogenblik in de fase zijn, dat met de afbouw een aanvang wordt gemaakt en dat in deze periode de diverse werkzaamheden beter zullen kunnen worden ingepast dan in een andere. Het zal naar ik aanneem geen verduidelijking behoeven dat bij de afbouw van de commandopost als geheel op zichzelf staand objekt men met andere uitkomsten voor wat betreft prijzen, lonen enz. te maken heeft dan wanneer de werkzaamheden kunnen worden in- en aangepast bij de onderhanden werken.

In de vergadering van het gemeentebestuur van 19 september j.l. is de door mij in opdracht van het gemeentebestuur aan U ingezonden begroting van de commandopost ter sprake geweest, waarbij mij te verstaan is gegeven, dat er nog geen opheldering is over een veronderstelde overschrijding van een zogenaamde begroting ad f. 45.000,—, welk bedrag U bekend is uit de kostenraming gevoegd bij mijn eerder genoemd schrijven van 9 augustus j.l. Eveneens zou er geen overeenstemming zijn over de post ad f. 4.600,— wegens voorbereidingskosten e.d. van het constructiebureau.

In achtnemende vorengenoemde omstandigheden moge ik U er op wijzen, dat het in definitieve staat brengen van de plannen technisch gesproken aanbeveling verdient en dat daarentegen uitstel van enige beslissing te dien opzichte kostenverhogend zal kunnen blijken te zijn.

Ter vermindering van teleurstelling op enigerlei wijze moge ik U in overweging geven alsnog Uw standpunt te verifiëren met dat van mijn gemeentebestuur, daar zonder uitbreiding van de mij verstrekte opdracht het uitwerken van plannen niet kan worden voortgezet.

De Directeur van Gemeentewerken,

|             |                                |
|-------------|--------------------------------|
| Kennisnemen |                                |
| Aldoen      |                                |
| Bespreken   | <i>[Handwritten signature]</i> |
| Advies      |                                |

Overeenkomstig de door de  
Directeur van Gemeentewerken  
ondertekende minuut: *[Handwritten signature]*

Bew. 24-10-60, 1<sup>ste</sup>

*[Handwritten note:]* In hands van de heer - met verzoek uitbreiding opstellen te brengen over constructiekosten - aan de commandopost.



**GEMEENTEWERKEN  
GOES**

**RAPPORT  
ADVIES** INZAKE:

Commandokelder B.B. onder Landbouwcentrum  
Zeeland

Reg.: O/A

Uw ref.:

GOES, 27 december 1960

No.: 4275

1. In mijn brieven van 28 maart 1960 no. 573 en 9 augustus 1960 no. 100 (B.B.) heb ik u ten aanzien van de kosten van de Commandokelder het volgende medegedeeld:

- a. De kosten volgens het bestek aan de Commandokelder te besteden en volgens raming van het adviesbureau IBIS bedragen 20.700,--
- b. De meerkosten veroorzaakt door het gelijktijdig maken van binnenwanden uit gewapend beton en het terzake voldoen aan alle eisen van de diverse B.B. diensten zijn voor wat de ruwbouw betreft 20.727,39
- c. Door het advies-betonbureau IBIS is het aantal meters betonnen heipalen uitgerekend, dat extra ten behoeve van de B.B. kelder moest worden geslagen namelijk 120 m 3.780,--

Totaalkosten naakte kelder

f. 45.207,39

Tevens waren in een kring bestuursvergadering deze kosten gefixeerd gesteld op f. 45.000,--. Mocht iemand veronderstellen, dat met de afrekening hierboven naar het gefixeerde bedrag is toegewerkt, zo moge ik - zonder in te gaan op de buitengewoon moeilijke omstandigheden waaronder deze spoedopdracht tot uitvoering moest worden gebracht - wijzen op het feit, dat als samenstellende delen ad a. en c. door het Ingenieursbureau IBIS zijn geraamd en mijns inziens aan de veilige kant, terwijl de post ad b. een meerwerkafrekening van de aannemers betreft.

2. Bij mijn brief van 28 maart 1960 heb ik een afdruk gevoegd van de vergadering, d.d. 27 oktober 1959 gehouden, ter bespreking van de noodzaak om direkt installatievoorzieningen aan te brengen. Ten eerste moest het gehele vigerende besteksdeel van de Commandokelder worden gewijzigd in gewapend beton met gewapend beton binnenwanden en moest een andere kelderindeling worden doorgevoerd in verband met de eisen der nucleaire oorlogvoering doch ten tweede moesten pijpen, leidingen, bevestigingsmiddelen, kozijnen en omkoringen worden gemaakt of geplaatst, welke werkzaamheden niet tot de ruwbouw behoorden, doch verband houden met de installatie- en inrichtingswerkzaamheden. De kringraad kan zich niet onttrekken aan de verplichting de op vorengenoemde werkzaamheden betrekking hebbende kosten thans te betalen. De bespreking van deze werkzaamheden is gehouden in het bijzijn van alle technische B.B. autoriteiten tesamen met de kringvoorzitter en het K.H.B.B. Hoewel deze werkzaamheden tot uitvoering zijn gebracht tijdens mijn ziekte namelijk in november/december 1959 is het ook voor mij zeker, dat er geen keuze was inzake het tijdstip van uitvoering indien men althans een voor de B.B. geschikte kelder wenste te bouwen.

AAN:

het College van Burge-  
meester en Wethouders  
van Goes.

Ing. 28 DEC. 1960

no. 96571

g. aan: M. Hallen

**GEMEENTEWERKEN  
GOES**
**RAPPORT** INZAKE: Commandokelder B.B. onder Landbouwcentrum  
**ADVIES** Zeeland

Reg.: O/A

Uw ref.:

GOES, 27 december 1960.....

No.: 4275

3. Deze wijzigings-, voorbereidings- en inrichtingskosten zijn alle geraamd in mijn begroting van 9 augustus 1960 en zijn als volgt:

|                                                                                |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| a. Diverse voorzieningen genoemd ad II-4 en volgens specificatie op de bijlage | 3.324,25           |
| b. Kosten betonbureau IBIS, voor wijziging en werkvoorziening ad VII-a         | 4.600,--           |
| Totaalkosten                                                                   | <u>f. 7.924,25</u> |

De in mijn brief van 28 maart j.l. genoemde kosten van de firma Artos N.V. te Vught ad f. 3.277,50 zijn door het kringbestuur zelve betaald.

4. Te uwer inlichting merk ik nog op, dat de kosten ad 3a genoemd nog niet ter sprake zijn geweest als in rekening te stellen bedragen, aangezien niet anders verwacht kon worden of de afbouw van de kelder zou volgens de begroting d.d. 9-8-1960 door het kringbestuur worden geregeld en opgedragen. Nu niets bekend is over het tijdstip van afbouw kan met afrekening van de voor deze afbouw reeds gemaakte kosten in feite niet worden gewacht.

De Directeur van Gemeentewerken,



|             |  |
|-------------|--|
| Kennisnemen |  |
| Afkeuren    |  |
| Bespreken   |  |
| Advies      |  |

AAN:

het College van Burge-

meester en Wethouders

van Goes.....

A.F. *W. L. L. m. c.*

45.204,34

7.924,25

53 13 164

*moet dit bedrag worden verminderd met het bovengenoemd bedrag van*

*3.277,50? Hoe staat het met de rente?*

Aan de heer secretaris.

|                                                                     |                                   |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| De kosten van de commandokelder voor de B.B. hebben bedragen:       |                                   |
| Betonwerk                                                           | f 20.700,--                       |
| Extra heilwerk                                                      | " 3.780,--                        |
| Meerderwerk door gelijktijdige vervaardiging van de<br>binnenwanden | <u>" 20.727,39</u><br>f 45.207,39 |
| Kosten betonbureau IBIS voor herberekeningen en<br>tekeningen       | " 4.600,--                        |
| Diverse voorzieningen voor de installaties                          | <u>" 3.324,25</u>                 |
| Totale kosten                                                       | f 53.131,64                       |

De kelder was gereed omstreeks half december 1959. Ik stel voor rente in rekeningen te brengen vanaf 1 januari 1960 tot de dag van betaling, voorlonig te schatten op 1 juli 1961, dus 1½ jaar à 3% (rekening-courant-rente) van f 53.131,64 = f 2390,92. De totale kosten worden dan f 55.522,56.

|                                        |                   |
|----------------------------------------|-------------------|
| Het Kringbestuur is bereid te betalen: |                   |
| a. f 45.000,-- + f 4.600,-- =          | f 49.600,--       |
| b. voorzieningen voor de installaties  | <u>" 3.324,25</u> |
| Totaal                                 | f 52.924,25       |

Goes, 10 april 1961.







*afschrift*

*B*

BESCHERMING BEVOLKING KRING ZEELAND 2  
ZUID- EN NOORD-BEVELAND

ADRES KRINGVOORZITTER:  
GEMEENTEHUIS KAPELLE  
Telefoon 0 1102-230  
Postrekening 602454

ADRES BUREAU KHBB:  
BRANDWEERKAZERNE GOES  
Telefoon 0 1100-3021

- 7 FEB. 1961

Aan de Raad der gemeente

No. -

852

*Stapleluisson*

GOES.

Bericht op schrijven van -

Onderwerp: B.B.kelder.

Bijlagen: -

KAPELLE 1 februari 19.61.  
GOES

Gaarne zouden wij tot overeenstemming inzake de overdracht komen van de naakte B.B.kelder, welke onder het Rijksconsulentenhuis is gebouwd.

In een bespreking met de voorzitter van uw college is gesteld, dat op verscheidene vergaderingen door de burgemeester van de gemeente Goes en de directeur van gemeentewerken is toegezegd, dat deze naakte kelder voor f. 45.000,-- zou worden overgedragen. Dit is ook in de notulen van Kringbestuur en Kringraad vastgelegd.

Inmiddels is gebleken, dat de kosten van de bouw een f. 4.600,-- meer hebben gevegd.

Het Kringbestuur is bereid aan de Kringraad voor te stellen deze kosten voor haar rekening te nemen ook in verband met de reorganisatie van de B.B. in onze Kring.

Door de Kring zelf is reeds f. 3.200,-- betaald voor het aanbrengen van mantelbuizen, welke tot de afbouw behoren.

Tevens zijn wij bereid te betalen een bedrag van f. 3324,25 voor reeds getroffen voorzieningen ten behoeve van de verdere afbouw. U gelieve hiervoor een declaratie te zenden, welke apart wordt betaald.

Hiermede is van onze zijde de uiterste financiële medewerking gegeven.

Gaarne zullen wij van u vernemen op welke wijze thans het gemeentebestuur de naakte kelder in horizontaal eigendom aan de Kring Zeeland 2 zal willen overdragen en zien hiertoe gaarne de concept notariële akte tegemoet.

Het Bestuur van de Kring Zeeland 2,

De voorzitter,

De sekretaris,

|              |  |  |
|--------------|--|--|
| Kennismaking |  |  |
| Afdoel.      |  |  |

A F

*Staat de brief over de met  
de aan een groene inbouwte post?*



# GEMEENTE GOES

TELEFOON 0 1100 No. 5210  
POSTREKENING 16102

Aan

het bestuur van de Kring Zeeland 2  
Bescherming Bevolking,  
p/a Gemeentehuis,  
Kapelle.

Antwoord op brief: 1 februari 1961.

GOES, 14 april 1961.

Verzonden, 17 " "

Men wordt verzocht bij de beantwoording van dit schrijven  
dagtekening en nummer nauwkeurig aan te halen.

No. 852

Onderwerp: B.B.-kelder onder Land- Bijl.:  
bouwcentrum Zeeland.

In antwoord op uw bovenvermeld schrijven delen wij  
u het volgende mede:

Blijkens opgave van het betonadviesbureau Ibis be-  
dragen de in het bestek voor het Landbouwcentrum Zeeland be-  
grepen kosten voor de ruwbouw van de B.B.-kelder f.45.207.39.  
Aanvankelijk waren deze kosten geraamd op rond f.45.000.--.  
Wij merken hierbij op dat laatstgenoemd bedrag een ramingsbe-  
drag was en verwijzen in dit verband ook naar de eerste alinea  
van uw schrijven van 12 januari 1960. Wij zijn van mening, dat  
de werkelijke kosten van de kelder door uw kring betaald zul-  
len moeten worden. Wij zijn er van overtuigd, dat u dit stand-  
punt zult kunnen billijken, te meer nu de overschrijding van  
de aanvankelijke raming slechts f.207.39 bedraagt.

In verband met nader naar voren gekomen eisen is  
door het betonadviesbureau Ibis de gehele kelderindeling op-  
nieuw berekend. De kosten van deze berekeningen en de door dit  
bureau vervaardigde constructietekeningen bedroegen f.4.600.--.  
Met dit bedrag hebt u zich in uw bovenvermelde brief reeds ak-  
koord verklaard, evenals met het bedrag ad f.3.324.25 wegens  
reeds ten behoeve van de installaties getroffen bouwkundige  
voorzieningen.

De kelder was in de huidige toestand gereed om-  
streeks half december 1959. Wij achten het billijk, dat het ren-  
teverlies vanaf 1 januari 1960 tot de dag van betaling der kos-  
ten aan de gemeente Goes vergoed wordt tegen een rentevoet van  
3%, n.l. aan de hand van de verschuldigde rekening-courant-  
rente.

Op basis van het vorenstaande zijn wij bereid, aan  
de gemeenteraad voor te stellen, de kelder in horizontale ei-  
gendom aan de Kring Zeeland 2 over te dragen tegen een bedrag  
van f.45.207.39 + f.4.600.-- = f.49.807.39 onder beding, dat  
door de kring wegens reeds voor de verdere afbouw getroffen  
voorzieningen een afzonderlijk bedrag van f.3.324.25 betaald  
wordt en wegens renteverlies een vergoeding verleend wordt,  
berekend naar 3% van f.53.131.64 over het tijdvak 1 januari  
1960 tot de dag van betaling van de koopsom en genoemd bedrag  
van f.3.324.25.

Wij verzoeken u, ons te willen berichten of u zich hiermede kunt verenigen, waarna wij een desbetreffend voorstel aan de gemeenteraad zullen doen.

Een concept-notariële akte kunnen wij u nog niet toezenden, aangezien vooraf door de gemeenteraad tot de verkoop besloten zal moeten worden.

Aangezien het gebruikelijk is, dat de koper de op de overdracht vallende kosten betaalt, stellen wij de koper ook steeds in de gelegenheid de notaris te kiezen, door wie hij de koopakte wenst te laten opmaken. Om de afhandeling van deze aangelegenheid te bespoedigen verzoeken wij u, ons bij uw antwoord tevens op te geven, aan welke notaris u voor het transporteren der akte de voorkeur geeft. Wij voegen hier nog aan toe, zonder de bedoeling te hebben u hieraan te binden, dat voor de gemeente Goes in 1961 notaris W. Hamelynck te Goes als zodanig optreedt.

Burgemeester en wethouders van Goes,

, burgemeester.

, secretaris.



Gisteren (1 mei 1961) heb ik inzake de overdracht van de commandopost met het bestuur der B.B. kring het volgende afgesproken:

1. De kringraad heeft reeds besloten aan Goes te betalen:
  - a. f. 45.000,-- (oorspronkelijk geraamd bedrag);
  - b. f. 4.600,-- (nader gestelde constructie eisen volgens berekeningen en tekeningen van betonadviesbureau Ibis);
  - c. f. 3.324,25 (bouwkundige voorzieningen in verband met b);
  - f. 52.924,25.

Voorts wordt over dit bedrag rente betaald gedurende de periode van 1 september 1960 tot de dag van betaling.

Ik stel u voor met deze regeling accoord te gaan en dienovereenkomstig een voorstel te doen aan de raad ter beslissing in de mei-vergadering.

2. Deze regeling draagt het karakter van een compromis. De kring heeft afstand gedaan en doet nog verder afstand van de gedachte dat hij slechts heeft te betalen het bedrag hetwelk indertijd door burgemeester Michaëlis is genoemd. Het verschil over de rente wordt opgelost in dien zin, dat de rente-betaling pas ingaat op 1 september 1960. Voor het kiezen van die datum is aanleiding, want in augustus 1960 werd overeengekomen dat de kring f. 45.000,-- zou betalen in nadere verrekening. Die betaling is echter niet doorgegaan.
3. Goes doet bij aanvaarding van het compromis afstand van het verschil tussen het oorspronkelijk bedrag van f. 45.000,-- en het nader berekende bedrag van f. 45.207,39, dus geeft prijs f. 207,39 en eist geen rente gedurende de periode van 1 januari 1960 - 1 september 1960. Goes ontvangt dus in plaats van f. 53.131,64 (zie onze brief van 14 april 1961) f. 52.924,25, vermeerderd met rente over dit bedrag van 1 januari 1960 - 1 september 1960 à 3 %.

N.

Bew. g. 5-1961, 1<sup>ste</sup>

Overeenkomstig het rapport van de burgemeester  
Raden wordt aan de gemeenteraad voor-  
gesteld.



Gisteren (1 mei 1961) heb ik inzake de overdracht van de commandopost met het bestuur der B.B. kring het volgende afgesproken:

1. De kringraad heeft reeds besloten aan Goes te betalen:
  - a. f. 45.000,-- (oorspronkelijk geraamd bedrag);
  - b. f. 4.600,-- (nader gestelde constructie eisen volgens berekeningen en tekeningen van betonadviesbureau Ibis);
  - c. f. 3.324,25 (bouwkundige voorzieningen in verband met b);
  - f. 52.924,25.

Voorts wordt over dit bedrag rente betaald gedurende de periode van 1 september 1960 tot de dag van betaling.

Ik stel u voor met deze regeling accoord te gaan en dienovereenkomstig een voorstel te doen aan de raad ter beslissing in de mei-vergadering.

2. Deze regeling draagt het karakter van een compromis. De kring heeft afstand gedaan en doet nog verder afstand van de gedachte dat hij slechts heeft te betalen het bedrag hetwelk indertijd door burgemeester Michaëlis is genoemd. Het verschil over de rente wordt opgelost in dien zin, dat de rente-betaling pas ingaat op 1 september 1960. Voor het kiezen van die datum is aanleiding, want in augustus 1960 werd overeengekomen dat de kring f. 45.000,-- zou betalen in nadere verrekening. Die betaling is echter niet doorgegaan.
3. Goes doet bij aanvaarding van het compromis afstand van het verschil tussen het oorspronkelijk bedrag van f. 45.000,-- en het nader berekende bedrag van f. 45.207,39, dus geeft prijs f. 207,39 en eist geen rente gedurende de periode van 1 januari 1960 - 1 september 1960. Goes ontvangt dus in plaats van f. 53.131,64 (zie onze brief van 14 april 1961) f. 52.924,25, vermeerderd met rente over dit bedrag van 1 januari 1960 - 1 september 1960 à 3 %.

1-9-1960 - ~~het~~ betaling

N.

b. en w. 4 mei 1961 1<sup>ste</sup> afdr

acc. v. k. a.

aan raad voorstelt

op 17 mei 1961

53.131,64  
52.924,25  
 207,39





# GEMEENTE GOES

Registratuurno: 94

Onderwerp: verkoop B.B.-kelder onder het  
Landbouwcentrum Zeeland.

Aan  
de raad der gemeente  
Goes.

In ons voorstel van 10 januari 1961, reg.no 13, deelden wij u mede, dat de kosten van de onder het Landbouwcentrum Zeeland gebouwde commandopost voor de Kring Zeeland II Bescherming Bevolking (B-kring Zeeland b) bedragen hebben:

|                                         |              |
|-----------------------------------------|--------------|
| a. ruwbouw                              | f. 45.207,39 |
| b. kosten herberekening bureau I.B.I.S  | f. 4.600,--  |
| c. voorzieningen t.b.v. de installaties | f. 3.324,25  |

Totaal f. 53.131,64.

In dit bedrag is het renteverlies niet begrepen.

Bij de onderhandelingen met het bestuur van de B.B.-kring over de eigendomsoverdracht bleken onderscheidene meningsverschillen te bestaan ten aanzien van het bedrag, waartegen deze overdracht zou plaatsvinden. Ons college stelde zich n.l. op het standpunt, dat de totale werkelijke kosten van de kelder door de kring betaald moesten worden, terwijl bovendien een rentevergoeding verschuldigd was vanaf het tijdstip van gereedkomen van de kelder (omstreeks 1 januari 1960) tot de dag van betaling van de koopsom. Het kringbestuur was aanvankelijk van mening dat de kelder moest worden overgedragen tegen de oorspronkelijk geraamde prijs van f. 45.000,--. Naderhand heeft dit bestuur zich bereid verklaard, de hierboven onder b en c genoemde bedragen voor haar rekening te nemen. Voor de ruwbouw wenste men echter niet verder te gaan dan het oorspronkelijke bedrag van f. 45.000,--, terwijl men zich ook met de betaling van de rentevergoeding niet kon verenigen.

Uiteindelijk is een compromis-voorstel tot stand gekomen als volgt:

Door de kring zal een koopsom betaald worden van f. 52.924,25 n.l. de hiervoren onder a, b en c genoemde bedragen, waarbij bedrag a is verlaagd tot f. 45.000,--. Over genoemde koopsom zal een rente betaald worden, berekend naar 3 % 's jaars over het tijdvak 1 september 1960 tot de dag van betaling der koopsom.

Bij aanvaarding van dit compromis doet de gemeente Goes afstand van het verschil tussen de werkelijke kosten van de ruwbouw ad f. 45.207,39 en de oorspronkelijke raming ad f. 45.000,-- en geeft dus f. 207,39 prijs. Bovendien derft zij de rente over de periode van 1 januari tot 1 september 1960. Voor het bepalen van de begindatum der rentevergoeding op 1 september 1960 is aanleiding, omdat in augustus 1960 werd overeengekomen dat de kring f. 45.000,-- zou betalen in nadere verrekening. Deze betaling is echter, hoewel op 8 augustus 1960 een desbetreffende declaratie is ingediend, niet doorgegaan, zodat het redelijk is, vanaf 1 september 1960 een rentevergoeding te berekenen.

Gezien het feit, dat uiteindelijk een uitweg gevonden moet worden uit de moeilijkheden en in aanmerking nemende, dat de punten, waarop in bovengenoemd voorstel niet aan het door ons naar voren gebrachte standpunt tegemoet is gekomen, van tamelijk ondergeschikte betekenis zijn, geven wij u in overweging, bedoeld compromis te aanvaarden.

Wij stellen u daarom voor, te besluiten tot het splitsen van de eigendom van het Landbouwcentrum Zeeland in appartementen in de zin van artikel 638a van het Burgerlijk Wetboek, te bepalen dat een reglement als bedoeld in artikel 638f van het Burgerlijk Wetboek/en vervolgens tot het overdragen van de eigendom van de commandokelder als appartement aan de Kring Zeeland II Bescherming Bevolking (B-kring Zeeland b) tegen een koopsom van f. 52.924,25, n.l. f. 49.600,-- wegens bouwkosten van de kelder en f. 3.324,25 wegens reeds getroffen bouwkundige voorzieningen ten behoeve van de installaties en voorts onder de volgende bedingen: /zal worden vastgesteld